

令和6年度 第2回 柏原市都市計画審議会

日 時 令和6年11月26日（火）15時00分から16時00分

場 所 柏原市役所 本庁4階 大会議室1

議 題 【審議案件】

- ・議第52号 東部大阪都市計画生産緑地地区の変更について

【報告案件】

- ・特定生産緑地の指定について
- ・（仮称）柏原スマートインターチェンジの整備について
- ・恩智川（法善寺）多目的遊水地上面整備について

開会	
市長挨拶	<ul style="list-style-type: none">・富市長より挨拶
審議会成立	<p>(事務局)</p> <ul style="list-style-type: none">・委員定数15名のうち14名出席のため、柏原市都市計画審議会条例第6条2項の規定により、審議会が成立する旨を報告
委員紹介	<ul style="list-style-type: none">・審議会委員の改選に伴う委員紹介
会長の選任	<p>(市長)</p> <ul style="list-style-type: none">・都市計画審議会条例第5条により、事務局より推薦のあった学識経験者を選任（委員からの異議なし）
会長挨拶	<ul style="list-style-type: none">・会長より挨拶、審議の開始・傍聴者の有無を確認（傍聴者なし）
審議案件 1 東部大阪都市計画 生産緑地地区計画 の変更について	<p>(事務局)</p> <ul style="list-style-type: none">・生産緑地地区の制度概要を説明・変更する地区数は、2地区である旨を説明・変更地区の名称、事由、面積を説明・変更に係る経過及び今後の予定を説明
質疑応答	<p>(委員全員)</p> <ul style="list-style-type: none">・意見等なし
諮詢	<p>(会長)</p> <ul style="list-style-type: none">・議第51号「東部大阪都市計画地区計画の決定について」、原案どおり承認することに異議がないか確認
	<p>(委員全員)</p> <p>異議なし（14名）</p>
	<p>【議決】</p> <ul style="list-style-type: none">・柏原市都市計画審議会条例第6条に基づき、委員過半数が異議なしのため、審議については原案通り承認

<p>報告案件 1 特定生産緑地の指定について</p>	<p>(事務局)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・特定生産緑地の制度概要を説明 ・指定する地区数は、8地区である旨を説明 ・指定する地区的名称、面積を説明 ・市全体における特定生産緑地の指定状況を説明
<p>質疑応答</p>	<p>(委員全員)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・意見等なし
<p>報告案件 2 (仮称)柏原スマートインターチェンジの整備について</p>	<p>(事務局)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・スマートインターチェンジの定義を説明 ・整備予定地について説明 ・整備効果について説明 ・必要性についての検討状況を説明 ・都市計画マスターplan等の計画との整合性を説明 ・今後の予定を説明
<p>質疑応答</p>	<p>(委員)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・今の説明では、国の方から直轄の調査が行われるということですが、新規事業化は、大体いつぐらいになりそうですか。
	<p>(事務局)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・新規事業化の予定は、未定となっております。 ・できるだけ早期に、新規事業化に向けて取り組んでいきたいと考えております。
	<p>(委員)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・運用形態のハーフインターチェンジ、「奈良行きON」、「大阪行きOFF」との記載がありますが、「ON、OFF」というのが、どういう意味か教えてください。
	<p>(事務局)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・「奈良行きON」というのは、奈良に向かう方面への乗り口ということです。 ・「大阪行きOFF」というのは 大阪行きの高速道路から降りてくる道、いわゆる奈良から降りてくる降り口ということです。 ・現在の既存柏原インターチェンジは、「奈良行きOFF、大阪行きON」となっていますので、その反対を作りたいというように検討しているところです。
	<p>(委員)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・救急車両には、ETC機材を積んでいますが、消防車両には原則積んでおりません。 ・自動開閉式の乗り口はインターホンが設置されており、それを押して緊急車両ということを伝え、開閉バーを上げて頂き進入するのですが、その辺は聞いておられますか。
	<p>(事務局)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・現在のところ、高速道路会社に聞いておりますのは、インターホンを設置するというように聞いております。

- ・ただ、詳細については未決定ですので、スマートインターチェンジの消防車両の出入りについては、実施のところ消防署との協議・確認をできておりません。また、追って確認させていただきたいと思います。

(委員)

- ・スマートインターチェンジはこの辺りで初めてなので、降りるのはいいのですが、特に進入の方ができるのかできないか、ということが気になります。進捗がありましたら、本審議会にてお答えをお願い致します。

(事務局)

- ・わかりました。

(委員)

- ・スマートインターチェンジの整備効果について、今の消防活動に関する意見を含め、もう少し詳しく教えてください。

(事務局)

- ・まず、救急活動の支援につきましては、実際に消防の方とお話しをさせていただきました。日常の救急活動として、実際に、緊急時に奈良に行く機会があるのかということを、確認させていただきました。
- ・奈良方面に赴く際に、今回のスマートインターチェンジが当該箇所に整備されることによって、搬送時間の短縮が期待でき、実際に搬送時間が短縮されるということが、計算上出ております。
- ・続いて、地域連携の強化といたしまして、現在、三郷町においては、「かわまちづくり」や「川の駅」の整備に取り組まれております。
- ・そのような整備に加えて、日本遺産の「龍田古道亀の瀬」等についても協力して、地域の活性化に取り組んでいきたいと考えております。
- ・これらが交わり、観光周遊ルートが形成されるというように考えております。
- ・イメージとしては、今現在は奈良方面から柏原市内に降りるインターチェンジはありませんので、例えば、奈良方面から来られた観光客が、新たな柏原スマートインターチェンジで降りていただき、柏原市でブドウ狩りを楽しんでいただき、亀の瀬などの観光地に移動し、奈良の三郷町の方に行っていただき、そこでも観光していただく。
- ・このような新たな周遊ルートというのを奈良県の三郷町と連携して、作っていけたらと考えています。

(会長)

- ・他に意見等よろしいでしょうか？

(委員全員)

- ・意見等なし

報告案件3

恩智川(法善寺)遊水地上面整備について

(事務局)

- ・名称は、『(仮称)スポーツパークかしわら』とし、最終的には市民公募で名称を決定する旨説明
- ・遊水地事業の概要について説明
- ・上面整備に向けたこれまでの経過について説明
- ・上面整備における施設計画について説明
- ・今後の事業スケジュールについて説明

質疑応答	<p>(委員)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・10月の事業説明会にも参加させていただきまして、その折にもご質問をさせて頂いたが、やはりこれだけの大きさの多目的スポーツ広場、ということになりますと、非常に大勢の方が来られます。 ・昼間はいいのですが、夜間において人が入り込み、若者がたむろして、ご近所に迷惑がかかるということも想定されますので、せめて外周のところについて対応を検討いただきたい。 ・遊水地ということもありますし、外周は高くなっていると思いますが、外周部分に街灯を設置する計画をお願いしたいということを、10月の時点で申し上げたのですが、それについてどのように検討されているでしょうか。 <p>(事務局)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・内部等でも検討いたしまして、予算との兼ね合いもありますが、今考えていますのは、計画平面図の黒い外周（報告資料3のp.4参照）の北側の部分に街灯を作れないかということで、設計業者と話を進めております。 ・現在は、その事業予算が確定していない状況ですので、どこまでの設置ができるかという検討を行っています。 ・あの西側、南側、東側ですが、今現在は道路も通っており、街灯がぼんやりと灯っていますので、その既存の街灯で、なんとかできないかなと考えております。 ・ただ、北側はどうしても真っ暗になりますので、そこには街灯の設置ができるよう進めています。 <p>(会長)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・他に意見等はありますでしょうか？ <p>その他について</p> <p>(委員)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・柏原東地区のまちづくりにも関係ある上市法善寺線のことです。 ・10月あたりから、上市法善寺線の道路の拡幅工事が行われています。 ・中央温泉辺りのところは、特に拡幅工事が進んでいるような感じがいたします。 ・そのあたりの経過について、報告いただければ思います。答えられる範囲で結構です。それと今日時点での計画、今後の予定等があれば教えてください。 <p>(事務局)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・大県本郷線と交差する部分、交差点を含めて約150mの区間につきまして、現在工事中でございます。 ・現在の状況につきましては、東側の歩道整備に取り掛かっている状況でございます。 ・年明けには、西側歩道の形態ができていくような進捗状況と考えています。 ・現在はバリケードで囲っており、両側に歩道、真ん中に車道があり、両側に歩道の形態が見えている状況ですが、それがどんどん実際の道路形態となってまいります。 ・今後につきましては、2月末の完成を目指して、工事を進めている状況です。安全を第一に考えて、工事を円滑に進めてまいりたいと考えておりますので、よろしくお願ひ申し上げます。
------	---

	<p>(委員) ・工事の完成としては、2月末ということですね。</p> <p>(事務局) ・その通りです。</p> <p>(会長) ・他に意見等よろしいでしょうか？</p> <p>(委員全員) ・意見等なし</p>
閉会	～閉会～