



### 3. 転用計画

(1) 転用の目的	用途	(2) 権利を設定し又は移転しようとする理由の詳細			
	分譲住宅	申請地を譲り受け、分譲住宅を建築したく申請いたします。			
(3) 事業の操業期間又は施設の利用期間 許可後年——月——日から 永年間					
(4) 転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要					
工事計画	工期（着工許可後 年—月—日から ○○年○○月○○日まで）				
	名称	棟数	建築面積(m <sup>2</sup> )	所要面積(m <sup>2</sup> )	備考
土地造成					
建築物	専用住宅	1棟	○○○m <sup>2</sup>	○○○m <sup>2</sup>	
工作物					
計		1棟	○○○m <sup>2</sup>	○○○m <sup>2</sup>	

### 4. 権利を設定し又は移転しようとする契約の内容

権利の種類	権利の設定・移転の別	権利の設定・移転の時期	権利の存続期間	その他
所有権	設定・移転	許可あり次第	永久	

### 5. 資金調達についての計画※残高証明書等の根拠資料を添付してください。

自己資金：○○○万円	総事業費：○○○万円
【内訳】工事一式○○○万円	
諸経費 ○○○万円	
合計 ○○○万円	

### 6. 転用することによって生ずる付近の土地・作物・家畜等の被害防除施設の概要

汚水等排水は、浄化槽により処理し、隣接の農地には雨水等が流れ込まないように対処する。(取排水系統図を添付)
なお、万一周辺農地などに被害を及ぼしたときは、当方で責任をもって解決する。

### 7. その他参考となるべき事項

許可書は申請当事者全員の合意により（氏名○○○ TEL ○○○-○○○○）が受領します。
--

#### (記載注意)

- (1) 申請者が法人である場合には、「氏名」欄にその名称及び代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地を、それぞれ記載してください。
- (2) 「市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別」欄には、申請に係る土地が都市計画法による市街化区域、市街化調整区域又はこれら以外の区域のいずれに含まれているかを記載してください。
- (3) 「転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、工事計画が長期にわたるものである場合には、できる限り工事計画を6ヶ月単位で区分して記載してください。
- (4) 申請に係る土地が市街化調整区域内にある場合には、転用行為が都市計画法第29条の開発許可及び同法第43条第1項の建築許可を要しないものであるときはその旨並びに同法第29条及び第43条第1項の該当する号を、転用行為が当該開発許可を要するものであるときは、その旨及び同法第34条の該当する号を、転用行為が当該建築許可を要するものであるときは、その旨及び建築物が同法第34条第1号から第10号まで又は都市計画法施行令第36条第1項第3号ロからホまでのいずれの建築物に該当するかを、転用行為が開発行為及び建築行為のいずれも伴わないものであるときは、その旨及びその理由を、それぞれ「その他参考となるべき事項」欄に記載してください。