

再配置（案）の検討資料

1. 立地特性評価	1
（1）立地特性評価の対象	1
（2）施設評価および立地特性評価結果	7
2. 施設評価と立地特性評価からみた再配置イメージの抽出	15
（1）再配置イメージの抽出の考え方	15
（2）再配置イメージの検討結果	17
1) 全市的施設	
再配置イメージ	17
2) 地域的施設	
① 柏原中学校区 再配置イメージ	27
② 堅下北中学校区 再配置イメージ	30
③ 堅下南中学校区 再配置イメージ	35
④ 国分中学校区 再配置イメージ	36
⑤ 玉手中学校区 再配置イメージ	39
⑥ 堅上中学校区 再配置イメージ	43

1. 立地特性評価

(1) 立地特性評価の対象

① 柏原中学校区エリアにある公共施設

※網掛けは全市的施設、白は地域的施設を表す

施設類型 (大分類)	施設類型 (中分類)	施設名	施設 評価	対象 施設
市民文化系施設	集会施設	柏原市民プラザ	維持	○
		柏原南コミュニティ会館	維持	○
		柏原西コミュニティ会館	要検討	○
	文化施設	柏原市民文化センター	ハート改善	○
社会教育系施設	図書館	市立柏原図書館（柏原市民文化センター内）	ハート改善	○
産業系施設	産業系施設	柏原市立勤労者センター	維持	○
学校教育系施設	学校	柏原小学校	ハート改善	○
		柏原東小学校	ハート改善	○
		柏原中学校	要検討	○
	その他教育施設	教育研究所（柏原小学校敷地内）	ソフト改善	○
子育て支援施設	幼保・こども園	柏原保育所	要検討	○
		柏原西保育所	維持	○
		柏原西幼稚園	ハート改善	○
	幼児・児童施設	ほっとステーション	維持	○
		かしわらっ子はぐみセンター（閉園）	ハート改善	○
		柏原東小学校放課後児童会（柏原東小学校内）	維持	○
保健・福祉施設	障害福祉施設	市立自立支援センター	ソフト改善	○
行政系施設	消防施設	消防第1分団詰所	ソフト改善	×
	防災備蓄倉庫	上市防災備蓄倉庫	—	×
		大正防災備蓄倉庫	—	×
		上市4丁目防災備蓄倉庫	—	×
		本郷防災公園備蓄倉庫	—	×
公園	公園	大正公園	維持	×
		長瀬川修景施設	—	×
その他施設	公衆便所	古町緑地広場簡易トイレ	ハート改善	×
		本郷防災広場簡易トイレ	ソフト改善	×
	鉄道施設	JR 柏原駅自由通路	維持	×
	自転車駐車場	柏原駅東自転車駐車場	維持	○
		柏原駅西口第3自転車駐車場	維持	○
		柏原駅西口自転車・自動車駐車場	維持	○
		柏原南口自転車駐車場（閉鎖）	要検討	○
		堅下駅西自転車駐車場	要検討	○
医療施設	医療施設	市立柏原病院	—	○

②堅下北中学校区エリアにある公共施設

※網掛けは全市的施設、白は地域的施設を表す

施設類型 (大分類)	施設類型 (中分類)	施設名	施設 評価	対象 施設
市民文化系施設	集会施設	堅下合同会館	要検討	○
		柏原市立青少年センター（堅下合同会館内）	—	○
		堅下北コミュニティ会館	要検討	○
スポーツ・レクリエーション 施設	スポーツ施設	平野こどもスポーツ広場（便所）	維持	○
	レクリエーション・観光施設	高尾山創造の森	ソフト改善	×
学校教育系施設	学校	堅下小学校	要検討	○
		堅下北小学校	ソフト改善	○
		堅下北中学校	要検討	○
子育て支援施設	幼保・こども園	堅下保育所	ソフト改善	○
		堅下幼稚園	ハード改善	○
		堅下北幼稚園	維持	○
	幼児・児童施設	スキップ KIDS（健康福祉センター オアシス内）	維持	○
		堅下小学校放課後児童会（堅下小学校敷地内）	ソフト改善	○
		堅下北小学校放課後児童会（堅下北小学校敷地内）	ハード改善	○
保健・福祉施設	保健施設	健康福祉センター オアシス	ソフト改善	○
行政系施設	消防施設	堅下消防会館	維持	×
	防災備蓄倉庫	平野防災備蓄倉庫	—	×
その他施設	自転車駐車場	堅下駅東自転車駐車場	ハード改善	○
		法善寺駅東自転車駐車場	要検討	○
		法善寺駅西自転車駐車場	ハード改善	○
		放置自転車等移動保管場所	—	○

③堅下南中学校区エリアにある公共施設 ※網掛けは全市的施設、白は地域的施設を表す

施設類型 (大分類)	施設類型 (中分類)	施設名	施設 評価	対象 施設
市民文化系施設	集会施設	リビエールホール	ハード改善	○
		青山台自治会集会所	—	○
	文化施設	高井田文化教室(柏陽庵)	ソフト改善	○
社会教育系施設	博物館等	柏原市立歴史資料館	—	○
スポーツ・レクリエーション 施設	スポーツ施設	堅下運動広場(管理棟)	ハード改善	○
		柏原オーエンス第二アリーナ	ソフト改善	○
		サンヒル柏原	—	○
学校教育系施設	学校	堅下南小学校	要検討	○
		堅下南中学校	維持	○
	その他教育施設	柏原市教育センター	ハード改善	○
子育て支援施設	幼児・児童施設	堅下南小学校放課後児童会(堅下南小学校敷地内)	要検討	○
行政系施設	庁舎等	柏原市役所(本庁舎)	ソフト改善	○
	防災備蓄倉庫	高井田第一号公園防災備蓄倉庫	—	×
		大県防災備蓄倉庫	—	×
	その他行政系施設	堅下南小学校 高井田分校跡	—	○
		高井田水防倉庫	維持	×
公園	公園	史跡高井田横穴公園	ハード改善	×
その他施設	公衆便所	歴史の丘展望台公園	ソフト改善	×
		高井田公園(公衆トイレ)	要検討	×
		高井田駅前広場公衆便所	ソフト改善	×
	鉄道施設	安堂駅橋上駅舎	ハード改善	×
	自転車駐車場	安堂駅自転車駐車場	ソフト改善	○
		高井田駅第1自転車駐車場	ハード改善	○
		高井田駅第3自転車駐車場	維持	○
	その他施設	丘の上の直売所	—	×
		清浄泉	ハード改善	×
		高井田台汚水処理場(文化財収蔵庫)	ハード改善	×

④国分中学校区エリアにある公共施設

※網掛けは全市的施設、白は地域的施設を表す

施設類型 (大分類)	施設類型 (中分類)	施設名	施設 評価	対象 施設
市民文化系施設	集会施設	国分東コミュニティ会館	ハード改善	○
		国分合同会館	要検討	○
社会教育系施設	図書館	市立国分図書館	ソフト改善	○
産業系施設	産業系施設	農業総合地域センター	要検討	○
学校教育系施設	学校	国分小学校	要検討	○
		国分中学校	要検討	○
		国分東小学校	維持	○
子育て支援施設	幼保・こども園	国分保育所	ソフト改善	○
		国分幼稚園	ハード改善	○
	幼児・児童施設	ハローKIDS（国分保育所内）	要検討	○
		国分小学校放課後児童会（国分小学校敷地内）	ソフト改善	○
		国分東小学校放課後児童会（国分東小学校内）	維持	○
行政系施設	庁舎等	国分合同会館	維持	×
	消防施設	消防第3分団（国分合同会館内）	ハード改善	×
	防災備蓄倉庫	国分市場緑地広場防災備蓄倉庫	—	×
		国分本町5・6丁目防災備蓄倉庫	—	×
		田辺池防災備蓄倉庫	—	×
		田辺池防北側（若草公園）防災備蓄倉庫	—	×
		東春日台防災備蓄倉庫	—	×
		東条防災備蓄倉庫	—	×
その他施設	公衆便所	国分駅前広場公衆便所	ハード改善	×
		国分市場緑地広場公衆トイレ	維持	×
	自転車駐車場	国分駅東自転車駐車場	ソフト改善	○
		国分駅前再開発ビル自転車置場	要検討	○
	その他施設	国分市場第1雨水ポンプ場	ソフト改善	×
		近鉄河内国分駅自由通路	ソフト改善	×

⑤玉手中学校区エリアにある公共施設

※網掛けは全市的施設、白は地域的施設を表す

施設類型 (大分類)	施設類型 (中分類)	施設名	施設 評価	対象 施設
市民文化系施設	集会施設	片山婦人会館	—	○
		玉手地域コミュニティ会館	要検討	○
スポーツ・レクリエーション 施設	スポーツ施設	円明運動広場	ハード改善	○
		市営片山庭球場	維持	○
		柏原オーエンスアリーナ	要検討	○
学校教育系施設	学校	玉手小学校	要検討	○
		玉手中学校	ソフト改善	○
		旭ヶ丘小学校	要検討	○
子育て支援施設	幼保・こども園	円明保育所	ソフト改善	○
		玉手幼稚園	ソフト改善	○
	幼児・児童施設	つどいの広場たまてばこ	ソフト改善	○
		玉手小学校放課後児童会（玉手小学校敷地内）	維持	○
		旭ヶ丘小学校放課後児童会（旭ヶ丘小学校敷地内）	維持	○
保健・福祉施設	高齢福祉施設	老人福祉センターやすらぎの園	ハード改善	○
行政系施設	防災備蓄倉庫	旭ヶ丘2丁目1区防災備蓄倉庫	—	×
		旭ヶ丘2丁目2区防災備蓄倉庫	—	×
		片山町区防災備蓄倉庫	—	×
	その他行政系施設	片山材料倉庫	維持	×
公園	公園	玉手山公園	ハード改善	×
		原川親水公園（トイレ、四阿）	維持	×
上水道施設	上水道施設	玉手浄水場（浄水場管理棟）	ソフト改善	×
		玉手浄水場（水質検査室）	ハード改善	×
その他施設	自転車駐車場	国分駅西第1自転車駐車場	要検討	○
		国分駅西第2自転車駐車場	要検討	○
		国分駅西第3自転車駐車場	ハード改善	○
	その他施設	国分第1雨水ポンプ場	ハード改善	×
		国分第2雨水ポンプ場	ハード改善	×
		片山雨水ポンプ場	維持	×
		片山浸水ポンプ場	ソフト改善	×
		円明資源化物保管倉庫	維持	×
		西名阪柏原旭ヶ丘大気汚染常時監視測定局	ソフト改善	×

⑥堅上中学校区エリアにある公共施設

※網掛けは全市的施設、白は地域的施設を表す

施設類型 (大分類)	施設類型 (中分類)	施設名	施設 評価	対象 施設
市民文化系施設	集会施設	堅上コミュニティ会館	ソフト改善	○
スポーツ・レクリエーション 施設	スポーツ施設	青谷青少年運動広場	維持	○
	レクリエーション・観光施設	自然体験学習施設	—	○
学校教育系施設	学校	堅上小学校	維持	○
		堅上中学校	維持	○
子育て支援施設	幼保・こども園	堅上幼稚園	要検討	○
行政系施設	庁舎等	堅上合同会館	ハード改善	○
	消防施設	堅上消防会館	要検討	×
	防災備蓄倉庫	横尾広場防災備蓄倉庫	—	×
公園	公園	竜田古道の里山公園	維持	×
その他施設	自転車駐車場	堅上自転車駐車場	要検討	○
	その他施設	柏原市斎場	維持	×

(2) 施設評価および立地特性評価結果

① 全市的施設

土砂災害リスクや同種の施設類型との近接性（赤字）、また、大規模施設との近接性（青字）を踏まえ、再配置の可能性が考えられる施設（黒太枠）について検討します。

表 評価結果

施設類型 (大分類)	施設類型 (中分類)	施設名	評価① (施設 評価)	評価②(立地特性評価)					近接の状況
				土砂	近接	大規模 近接	浸水	交通	
市民文化 系施設	集会施設	リビエールホール	ハード改善	—	—	—	—	●	該当なし
		柏原市立青少年センター (堅下合同会館内)	—	—	—	●	●	●	健康福祉センターオアシスに近接
		柏原市民プラザ	維持	—	—	—	●	●	該当なし
	文化施設	柏原市民文化センター	ハード改善	—	—	—	●	●	該当なし
		高井田文化教室(柏陽庵)	ソフト改善	—	—	—	—	●	該当なし
社会教育 系施設	図書館	市立柏原図書館 (柏原市民文化センター内)	ハード改善	—	—	—	●	●	(柏原市民文化センターと同じ)
		市立国分図書館	ソフト改善	—	—	—	●	●	該当なし
	博物館等	柏原市立歴史資料館	—	—	—	—	—	●	該当なし
スポーツ・レクリ エーション施設	スポーツ施設	円明運動広場	ハード改善	—	—	—	—	—	該当なし
		市営片山庭球場	維持	—	—	—	●	●	該当なし
		柏原オーエンスアリーナ	要検討	—	—	—	—	●	該当なし
		柏原オーエンス第二アリーナ	ソフト改善	—	—	●	—	●	リビエールホール、柏原市役所(本庁舎、本庁舎以外)に近接
		青谷青少年運動広場	維持	—	—	—	●	—	該当なし
	レクリエーション・ 観光施設	サンヒル柏原	—	—	—	—	—	●	該当なし
		高尾山創造の森	ソフト改善	—	—	—	—	—	該当なし
		自然体験学習施設	—	—	—	—	—	—	該当なし
産業系施 設	産業系施設	農業総合地域センター	要検討	—	—	—	—	—	該当なし
		柏原市立勤労者センター	維持	—	—	—	●	●	該当なし
学校教育 系施設	その他教育 施設	柏原市教育センター	ハード改善	—	—	●	—	●	リビエールホール 柏原市役所(本庁舎、本庁舎以外) サンヒル柏原に近接
		教育研究所 (柏原小学校敷地内)	維持	—	—	—	●	●	該当なし
子育て支 援施設	幼児・児童 施設	ほっとステーション	維持	—	—	—	●	●	該当なし
保健・福祉 施設	障害福祉施 設	市立自立支援センター	ソフト改善	—	—	—	●	●	該当なし
	保健施設	健康福祉センター オアシス	ソフト改善	—	—	—	—	●	該当なし
	高齢福祉施 設	老人福祉センターやすらぎの園	ハード改善	—	—	—	—	●	該当なし

※青字は近接する大規模施設、赤字は施設類型が同一で近接する施設を表す。黒太枠は再配置の可能性が高い施設を表す。

施設類型 (大分類)	施設類型 (中分類)	施設名	評価① (施設 評価)	評価②(立地特性評価)					近接の状況
				土 砂	近 接	大規模 近接	浸 水	交 通	
行政系施設	庁舎等	柏原市役所（本庁舎）	ソフト改善	—	—	—	—	●	該当なし
		堅上合同会館	ハード改善	—	—	—	—	—	該当なし
		国分合同会館	維持	—	—	●	●	●	市立国分図書館、老人福祉センターやすらぎの園に近接
行政系施設	その他行政 系施設	堅下南小学校 高井田分校跡	—	—	—	—	—	●	該当なし
その他施設	自転車駐車場	柏原駅東自転車駐車場	維持	—	●	—	●	●	柏原駅西口自転車自動車駐車場、柏原駅西口第3自転車駐車場に近接
		柏原駅西口第3自転車駐車場	維持	—	●	—	●	●	柏原駅西口自転車・自動車駐車場、柏原駅東自転車駐車場に近接
		柏原駅西口自転車・自動車駐車場	維持	—	●	—	●	●	柏原駅東自転車駐車場、柏原駅西口第3自転車駐車場に近接
		安堂駅自転車駐車場	ソフト改善	—	—	—	●	●	該当なし
		堅下駅西自転車駐車場	要検討	—	●	—	●	●	堅下駅東自転車駐車場に近接
		堅下駅東自転車駐車場	ハード改善	—	●	—	●	●	堅下駅西自転車駐車場に近接
		堅上自転車駐車場	要検討	—	—	—	—	●	該当なし
		高井田駅第1自転車駐車場	ハード改善	—	●	—	—	●	高井田駅第3自転車駐車場に近接
		高井田駅第3自転車駐車場	維持	—	●	—	—	●	高井田駅第1自転車駐車場に近接
		国分駅西第1自転車駐車場	要検討	—	●	—	●	●	国分駅西第2,3自転車駐車場、国分駅東自転車駐車場、国分駅前再開発ビル自転車置場と近接
		国分駅西第2自転車駐車場	要検討	—	●	—	●	●	国分駅西第1,3自転車駐車場、国分駅東自転車駐車場、国分駅前再開発ビル自転車置場と近接
		国分駅西第3自転車駐車場	ハード改善	—	●	—	●	●	国分駅西第1,2自転車駐車場、国分駅東自転車駐車場、国分駅前再開発ビル自転車置場と近接
		国分駅東自転車駐車場	ソフト改善	—	●	—	●	●	国分駅前再開発ビル自転車置場、国分駅西第1～第3自転車駐車場に近接
		国分駅前再開発ビル自転車置場	要検討	—	●	—	●	●	国分駅東自転車駐車場、国分駅西第1～第3自転車駐車場に近接
		法善寺駅東自転車駐車場	要検討	—	●	—	●	●	法善寺駅西自転車駐車場に近接
		法善寺駅西自転車駐車場	ハード改善	—	●	—	●	●	法善寺駅東自転車駐車場に近接
		放置自転車等移動保管場所	—	—	—	—	●	●	該当なし
医療施設	医療施設	市立柏原病院	—	—	—	—	●	●	該当なし

※青字は近接する大規模施設、赤字は施設類型が同一で近接する施設を表す。黒太枠は再配置の可能性が高い施設を表す。

② 地域的施設（柏原中学校区）

表 評価結果

施設類型 (大分類)	施設類型 (中分類)	施設名	評価① (施設 評価)	評価②(立地特性評価)					近接の状況
				土 砂	近 接	大規模 近接	浸 水	交 通	
市民文化 系施設	集会施設	柏原市民プラザ							
		柏原南コミュニティ会館	維持	—	—	—	●	●	該当なし
		柏原西コミュニティ会館	要検討	—	—	●	●	●	柏原小に近接、
	文化施設	柏原市民文化センター							
社会教育 系施設	図書館	市立柏原図書館 (柏原市民文化センター内)							
産業系施 設	産業系施設	柏原市立勤労者センター							
学校教育 系施設	学校	柏原小学校	ハド改善	—	●	—	●	●	柏原中に近接
		柏原東小学校	ハド改善	—	●	—	●	●	柏原中に近接
		柏原中学校	要検討	—	●	—	—	●	柏原小、柏原東小に近接
	その他教育 施設	教育研究所 (柏原小学校敷地内)							
子育て支 援施設	幼保・こど も園	柏原保育所	要検討	—	●	●	●	●	柏原小、柏原東小、柏原中、 柏原西幼稚園に近接
		柏原西保育所	維持	—	●	●	●	●	柏原小、柏原西幼稚園に近接
		柏原西幼稚園	ハド改善	—	—	●	●	●	柏原小、柏原保育所、 柏原西保育所に近接
	幼児・児童 施設	ほっとステーション							
		柏原東小学校放課後児童会 (柏原東小学校内)	維持	—	●	—	●	●	(柏原東小学校と同じ)
保健・福祉 施設	障害福祉施 設	市立自立支援センター							
その他施 設	自転車駐車 場	柏原駅東自転車駐車場							
		柏原駅西口第3自転車駐車場							
		柏原駅西口自転車・自動車 駐車場							
		堅下駅西自転車駐車場							
医療施設	医療施設	市立柏原病院							

※網掛けの施設は全市的施設、その他の施設は地域的施設を表す。青字は近接する大規模施設、赤字は施設類型が同一で近接する施設、「—」は評価対象外の施設を表す。黒太枠は再配置の可能性が高い施設を表す。

③ 地域的施設（堅下北中学校区）

表 評価結果

施設類型 (大分類)	施設類型 (中分類)	施設名	評価① (施設 評価)	評価②(立地特性評価)					近接の状況
				土 砂	近 接	大規模 近接	浸 水	交 通	
市民文化 系施設	集会施設	堅下合同会館	ハード改善	—	—	●	●	●	柏原東小、堅下小に近接
		柏原市立青少年センター (堅下合同会館内)							
		堅下北コミュニティ会館	要検討	—	—	●	●	●	堅下北小に近接
スポーツ・レ クリエーション施設	レクリエーション・ 観光施設	高尾山創造の森							
学校教育 系施設	学校	堅下小学校	要検討	—	—	—	●	●	該当なし
		堅下北小学校	ソフト改善	—	—	—	●	●	該当なし
		堅下北中学校	要検討	—	—	—	—	●	該当なし
子育て支 援施設	幼保・ こども園	堅下保育所	ソフト改善	—	●	●	●	●	堅下小、堅下幼稚園、 堅下北幼稚園に近接
		堅下幼稚園	ハード改善	—	●	●	●	●	堅下小、堅下保育所に近接
		堅下北幼稚園	維持	—	●	●	●	●	堅下北小、堅下北中、 堅下保育所に近接
	幼児・ 児童施設	スキップ KIDS (健康福祉センタ ー オアシス内)	維持	—	●	—	—	●	堅下小学校放課後児童会に近接
		堅下小学校放課後児童会 (堅下小学校敷地内)	ソフト改善	—	●	—	—	●	スキップ KIDS に近接
		堅下北小学校放課後児童会 (堅下北小学校敷地内)	ハード改善	—	—	—	●	●	(堅下北小学校と同じ)
保健・福祉 施設	保健施設	健康福祉センター オアシス							
その他施 設	自転車 駐車場	堅下駅東自転車駐車場							
		法善寺駅東自転車駐車場							
		法善寺駅西自転車駐車場							
		放置自転車等移動保管場所							

※網掛けの施設は全市的施設、その他の施設は地域的施設を表す。青字は近接する大規模施設、赤字は施設類型が同一で近接する施設、「—」は評価対象外の施設を表す。黒太枠は再配置の可能性が高い施設を表す。

④ 地域の施設（堅下南中学校区）

表 評価結果

施設類型 (大分類)	施設類型 (中分類)	施設名	評価① (施設 評価)	評価②(立地特性評価)					近接の状況
				土 砂	近 接	大規模 近接	浸 水	交 通	
市民文化 系施設	集会施設	リビエールホール							
		青山台自治会集会所	—	—	—	—	—	●	該当なし
	文化施設	高井田文化教室(柏陽庵)							
社会教育 系施設	博物館等	柏原市立歴史資料館							
スポーツ・レ クリエーション施設	スポーツ施設	柏原オーエンス							
		第二アリーナ							
		サンヒル柏原							
学校教育 系施設	学校	堅下南小学校	要検討	—	●	—	—	●	堅下南中に近接
		堅下南中学校	維持	●	●	—	—	●	堅下南小に近接
	その他教育 施設	柏原市教育センター							
子育て支 援施設	幼児・児童 施設	堅下南小学校放課後児童会 (堅下南小学校敷地内)	要検討	—	—	—	—	●	(堅下南小学校と同じ)
行政系施 設	庁舎等	柏原市役所(本庁舎)							
	その他行政 系施設	堅下南小学校 高井田分校跡							
その他施 設	自転車駐車 場	安堂駅自転車駐車場							
		高井田駅第1自転車駐車場							
		高井田駅第3自転車駐車場							

※網掛けの施設は全市的施設、その他の施設は地域的施設を表す。青字は近接する大規模施設、赤字は施設類型が同一で近接する施設、「—」は評価対象外の施設を表す。黒太枠は再配置の可能性が高い施設を表す。

⑤ 地域の施設（国分中学校区）

表 評価結果

施設類型 (大分類)	施設類型 (中分類)	施設名	評価① (施設 評価)	評価②(立地特性評価)					近接の状況
				土 砂	近 接	大規模 近接	浸 水	交 通	
市民文化 系施設	集会施設	国分東コミュニティ会館	ハード改善	—	—	●	—	●	国分小、国分中に近接
		国分合同会館	要検討	—	—	●	●	●	国分小、国分中に近接
社会教育 系施設	図書館	市立国分図書館							
産業系施 設	産業系施設	農業総合地域センター							
学校教育 系施設	学校	国分小学校	要検討	—	●	—	●	●	国分中に近接
		国分中学校	要検討	—	●	—	—	●	国分小に近接
		国分東小学校	維持	●	—	—	—	—	該当なし
子育て支 援施設	幼保・こど も園	国分保育所	ソフト改善	—	●	●	—	●	国分小、国分中、 国分幼稚園に近接
		国分幼稚園	ハード改善	—	●	●	●	●	国分小、国分中、 国分保育所に近接
	幼児・児童 施設	ハローKIDS (国分保育所内)	要検討	—	●	●	—	●	国分小、国分中、国分図書館、 国分小学校放課後児童会に近接
		国分小学校放課後児童会 (国分小学校敷地内)	ソフト改善	—	●	—	●	●	ハローKIDS に近接
		国分東小学校放課後児童会 (国分東小学校内)	維持	●	—	—	—	—	(国分東小学校と同じ)
行政系施 設	庁舎等	国分合同会館							
その他施 設	自転車駐車 場	国分駅東自転車駐車場							
		国分駅前再開発ビル自転車置場							

※網掛けの施設は全市的施設、その他の施設は地域的施設を表す。青字は近接する大規模施設、赤字は施設類型が同一で近接する施設、「—」は評価対象外の施設を表す。黒太枠は再配置の可能性が高い施設を表す。

⑥ 地域的施設（玉手中学校区）

表 評価結果

施設類型 (大分類)	施設類型 (中分類)	施設名	評価① (施設 評価)	評価②(立地特性評価)					近接の状況
				土 砂	近 接	大規模 近接	浸 水	交 通	
市民文化 系施設	集会施設	片山婦人会館	—	—	—	—	●	●	該当なし
		玉手地域コミュニティ会館	要検討	—	—	●	—	●	玉手小、玉手中に近接
スポーツ・レクリ エーション施設	スポーツ施設	円明運動広場							
		市営片山庭球場							
		柏原オエンスアリーナ							
学校教育 系施設	学校	玉手小学校	要検討	—	●	—	—	—	玉手中に近接
		玉手中学校	〆改善	—	●	—	●	●	玉手小に近接
		旭ヶ丘小学校	要検討	—	—	—	—	—	該当なし
子育て支 援施設	幼保・こど も園	円明保育所	〆改善	—	●	●	●	●	玉手小、玉手中、 玉手幼稚園に近接
		玉手幼稚園	〆改善	—	●	●	—	—	玉手小、玉手中、 円明保育園に近接
	幼児・児童 施設	つどいの広場たまてばこ	〆改善	—	●	●	●	●	玉手小、玉手中、 玉手小学校放課後児童会に近接
		玉手小学校放課後児童会 (玉手小学校敷地内)	維持	—	●	—	—	—	つどいの広場たまてばこに近接
		旭ヶ丘小学校放課後児童会 (旭ヶ丘小学校敷地内)	維持	—	—	—	—	—	(旭ヶ丘小学校と同じ)
保健・福祉 施設	高齢福祉施 設	老人福祉センターやすらぎの園							
その他施 設	自転車駐 車場	国分駅西第1自転車駐車場							
		国分駅西第2自転車駐車場							
		国分駅西第3自転車駐車場							

※網掛けの施設は全市的施設、その他の施設は地域的施設を表す。青字は近接する大規模施設、赤字は施設類型が同一で近接する施設、「—」は評価対象外の施設を表す。黒太枠は再配置の可能性が高い施設を表す。

⑦ 地域的施設（堅上中学校区）

表 評価結果

施設類型 (大分類)	施設類型 (中分類)	施設名	評価① (施設 評価)	評価②(立地特性評価)					近接の状況
				土 砂	近 接	大規模 近接	浸 水	交 通	
市民文化 系施設	集会施設	堅上コミュニティ会館	劣化改善	—	—	—	—	●	該当なし
スポーツ・レクリ エーション施設	スポーツ施設	青谷青少年運動広場							
	レクリエーション・ 観光施設	自然体験学習施設							
学校教育 系施設	学校	堅上小学校	維持	●	●	—	—	—	堅上中と近接、
		堅上中学校	維持	—	●	—	—	—	堅上小と近接
子育て支 援施設	幼保・こど も園	堅上幼稚園	要検討	—	—	●	—	—	堅上小、堅上中と近接
行政系施 設	庁舎等	堅上合同会館							
その他施 設	自転車駐車 場	堅上自転車駐車場							
	その他施設	柏原市斎場							

※網掛けの施設は全市的施設、その他の施設は地域的施設を表す。青字は近接する大規模施設、赤字は施設類型が同一で近接する施設、「—」は評価対象外の施設を表す。黒太枠は再配置の可能性が高い施設を表す。

2. 評価①（施設評価）と評価②（立地特性評価）からみた再配置イメージの抽出

（１）再配置イメージの抽出の考え方

再配置の検討に当たっては、評価①（施設評価）と評価②（立地特性評価）からみた再配置イメージとして、以下の考え方をもとに公共施設の「移転・廃止等」、「統合化」、「複合化」、「維持」の方向性を明示します。

①移転・廃止等



※土砂災害警戒区域・特別警戒区域は、土砂災害防止法に基づき大阪府が急傾斜地崩壊や土石流の発生するおそれのある箇所を調査し、指定した区域（平成 26 年 4 月現在）（出典：柏原市総合防災マップ、平成 27 年 4 月）

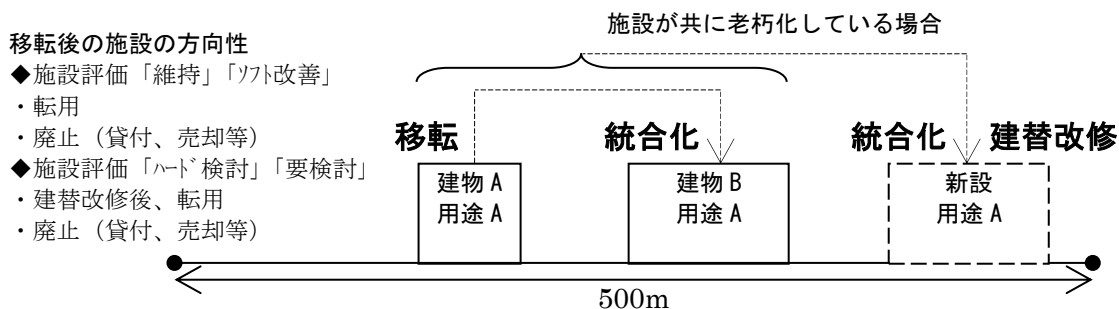
※土砂災害特別警戒区域：急傾斜地の崩壊等が発生した場合には建築物に損壊が生じ住民等の生命又は身体に著しい危害が生ずるおそれがあると認められる土地の区域

土砂災害警戒区域：急傾斜地の崩壊等が発生した場合には住民等の生命又は身体に危害が生ずるおそれがあると認められる土地の区域（出典：土砂災害防止法）

【移転・廃止等の条件】

- ・土砂災害特別警戒区域に施設が立地

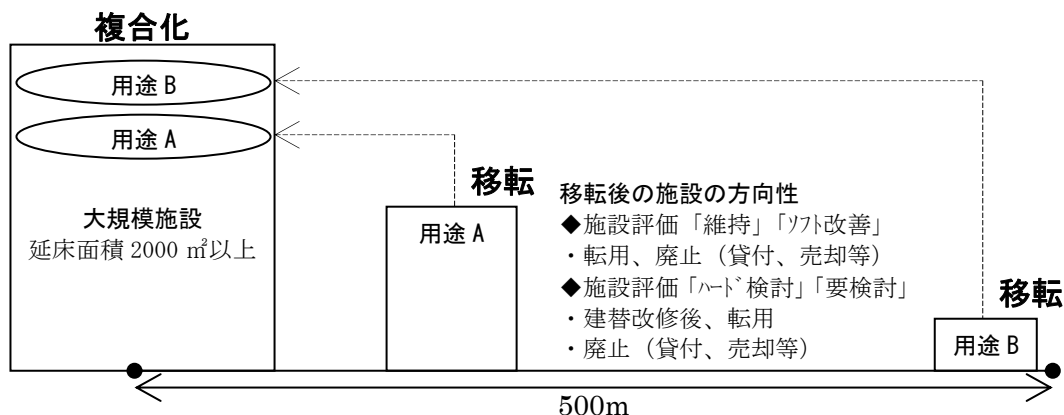
②統合化



【統合化の条件】

- ・施設類型が同一で互いに近接している（半径 500m 圏内に立地）
- ・学校、幼稚園、保育園は、本市の統廃合の方向性も踏まえる

③複合化



※大規模施設延床面積 2,000 m²は、現在の市内の複合施設（学校を除く）の延床面積の平均
 ※500m（高齢者徒歩 10 分程度）は、徒歩で容易に移動できる距離として仮定した値

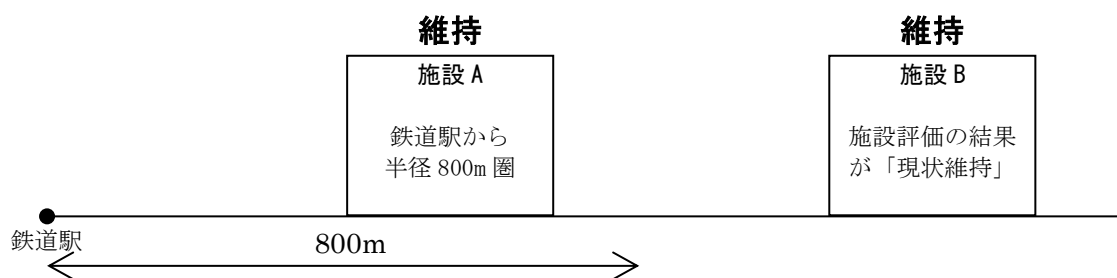
【複合化の条件】

- ・大規模施設に他の施設が近接している（半径 500m 圏内に立地）
- ・大規模施設に余剰スペースがある（利用件数が少ない）

④維持

施設評価で「現状維持」の施設は、当面は現状を維持する方向性としします。ただし、「統合化」、「複合化」、「移転・廃止」の可能性が考えられる場合には、施設の利用状況等を踏まえ、検討を行います。

また、交通利便性が高い鉄道駅から半径 800m 圏にある施設は、必要に応じて建替え・改修を行い、施設の利活用の方向性について検討します。



注) 鉄道駅から半径 800m 圏は交通利便性が高い地域^{※1}とされる。

（出典：都市構造の評価に関するハンドブック、国土交通省、平成 26 年 8 月）

【維持の条件】

- ・施設評価（ハード指標、ソフト指標からの評価）の結果が「現状維持」である
- ・または鉄道駅から半径 800m 圏に立地している

(2) 再配置イメージの検討結果

1) 全市的施設

再配置イメージ

●1. 周辺に近接する施設がない要検討施設

- ・ 柏原オーエンスアリーナ
- ・ 農業総合地域センター
- ・ 堅上自転車駐車場

要検討

●2. 再配置のチェック

施設名称	所有 状況	設置 目的	アクセス	余剰又は 稼働状況	敷地面積 延床面積	建物 老朽	広域 利用
柏原オーエンスアリーナ	○	○	○	延利用者数 235 人／日	3,671.11 m ² 2,135.08 m ²	築38年	×
農業総合地域センター	○	○	○	延利用者数 8 人／日	330.59 m ² 363.36 m ²	築37年	×
堅上自転車駐車場	×	○	○	利用率 48%	156.13 m ² 46.00 m ²	築23年	×

●3. 考察

- ・ 柏原オーエンスアリーナは、体育館、トレーニング室、卓球室からなる施設で、築38年と老朽化が進行しつつあり、評価①（施設評価）は「要検討」となっています。
- ・ 農業総合地域センターは、集出荷場、集会室、研修室、料理教室からなる施設で、築37年と老朽化が進行しつつあり、評価①（施設評価）は「要検討」となっています。
- ・ 柏原オーエンスアリーナ、農業総合地域センターは、建替え・改修等の品質改善やコスト改善を図るとともに、利用状況等を踏まえ、施設のあり方の検討が必要です。
- ・ 堅上自転車駐車場は、利用率が48%で、評価①（施設評価）は「要検討」となっています。自転車駐車場は、JR河内堅上駅の利用者のための施設で、1ヶ所しかないことから、施設を維持していく上でコスト改善等の検討が求められます。

●4. チェック後の再配置（案）

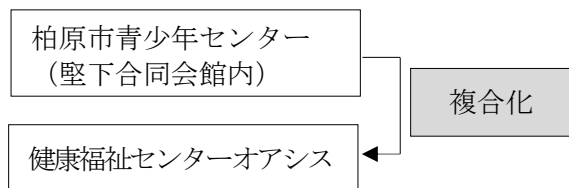
- ・ 柏原オーエンスアリーナ
- ・ 農業総合地域センター

要検討

- ・ 堅上自転車駐車場

維持

●1. 柏原市青少年センターとの複合化



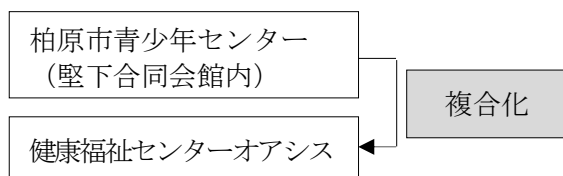
●2. 再配置のチェック

施設名称	所有 状況	設置 目的	アクセス	余剰又は 稼働状況	敷地面積 延床面積	建物 老朽	広域 利用
柏原市立青少年センター (堅下合同会館内)	○	○	○	貸室 160 m ² 学習室利用率 (コマ数) 204/1,320=15.5% 多目的ホール利用率 (コマ数) 616/1320=46.7%	820.08 m ² 383.12 m ²	× 築33年	×
健康福祉センターオアシス	× 借地	○	○	延利用者数 39,033 人／年 112 人／日 貸室 160 m ² 健康福祉課事務所 スキップ・キッズ事務所 社会福祉協議会事務所等として使用	4,689.91 m ² 3,725.48 m ²	○ 築18年	×

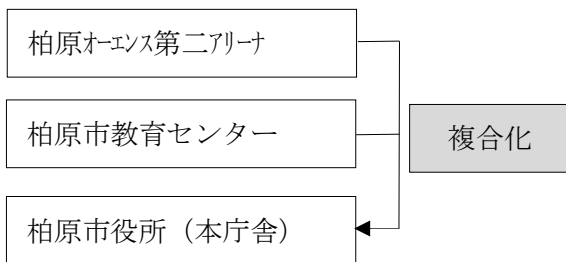
●3. 考察

- ・ 柏原市青少年センターと健康福祉センターオアシスは、近接しています。
- ・ 柏原市立青少年センターは、健康福祉センターオアシスと同規模の貸室（学習室、多目的ホール）があります。築年数は30年以上が経過し、老朽化が進行しつつあります。
- ・ 健康福祉センターオアシスは、築18年の施設で、主に、各種団体の事務所、診察室等として利用されており、160 m²の貸室（地域交流ホール、講座室1・2）があります。
- ・ 築年数が新しい健康福祉センターの貸室を共同利用すること等により、複合化の可能性が考えられます。

●4. チェック後の再配置（案）



●1. 柏原市役所（本庁舎）との複合化



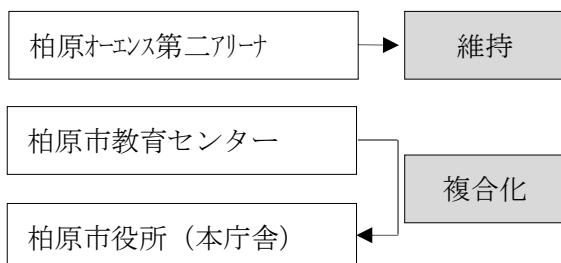
●2. 再配置のチェック

施設名称	所有 状況	設置 目的	アクセス	余剰（稼働） 状況	敷地面積 延床面積	建物 老朽	広域 利用
柏原オーエンス第二アリーナ	○	○	×	延利用者数 14,832 人／年 42 人／日 利用件数 70 件／年	1,700.74 m ² 918.26 m ²	× 築31年	×
柏原市教育センター	○	○	○	—	961.39 m ² 1,530.23 m ²	× 築50年	×
柏原市役所（本庁舎）	○	○	○	—	6,662.66 m ² 6,765.97 m ²	× 築47年	×

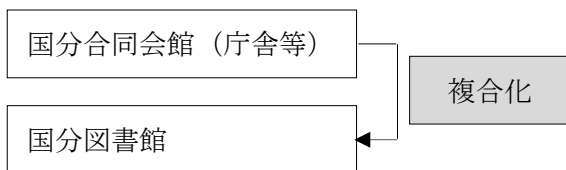
●3. 考察

- ・ 柏原オーエンス第二アリーナ、柏原市教育センターは、柏原市役所（本庁舎）と近接しています。
- ・ 柏原オーエンス第二アリーナは、体育館、男女更衣室からなり、延利用者数は日換算で 42 人／日となっています。柏原市役所へ複合化する場合は、新たに体育館を整備する必要があるため、複合化は困難と考えられます。
- ・ 柏原市教育センターは老朽化が進行し、建替えの時期を迎えています。一方、柏原市役所は老朽化の進行に伴い、市庁舎整備に向けた取り組みを開始しています。このことから、市庁舎整備に合わせた複合化の可能性が考えられます。

●4. チェック後の再配置イメージ



●1. 国分図書館との複合化



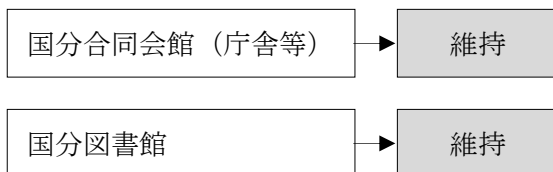
●2. 再配置のチェック

施設名称	所有 状況	設置 目的	アクセス	余剰（稼働） 状況	敷地面積 延床面積	建物 老朽	広域 利用
国分合同会館（庁舎等）	○	○	○	延床 642.39 m ² 出張所 306.04 m ² 診療所 96.00 m ² 消防施設 240.35 m ²	1,337.89 m ² 1,221.93 m ²	× 築36年	×
国分図書館	×	○	○	延床 2,112.51 m ² 貸室 241.60 m ² 利用率（コマ数） 495/1,794=27.6%	811.00 m ² 2,112.51 m ²	○ 築12年	×

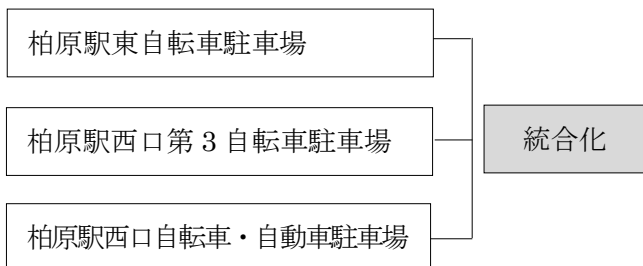
●3. 考察

- ・国分合同会館は、市役所出張所、消防施設、診療所の庁舎機能を有する複合施設で、駅周辺の利便性の高い場所に立地しています。築年数は30年以上が経過し、老朽化が進行しつつあります。（※評価①（施設評価）では「要検討」となっています）
- ・国分図書館は、図書館の機能と貸室からなり、貸室の利用率は27.6%と低くなっています。
- ・国分合同会館を国分図書館へ複合化する場合は、移転に伴い施設へのアクセスの利便性が低下することや、図書館の機能の縮小が必要となります。このため、複合化は困難と考えられます。
- ・国分合同会館、国分図書館は当面、現状維持が妥当と考えられますが、国分合同会館は将来、老朽化が課題となるため、移転・廃止等も含めた検討が必要と考えられます。

●4. チェック後の再配置（案）



●1. 柏原駅の自転車駐車場の統合化



●2. 再配置のチェック

施設名称	所有状況	設置目的	アクセス	余剰（稼働）状況	敷地面積 延床面積	建物 老朽	広域 利用
柏原駅東自転車駐車場	○	○	×	利用率 50.3%	491.40 m ² 992.18 m ²	○ 築19年	×
柏原駅西口第3自転車駐車場	×	○	×	利用率 100%	421.09 m ² 238.75 m ²	○ 築7年	×
柏原駅西口自転車・自動車駐車場	○	○	×	利用率 100%	1,788.31 m ² 981.24 m ²	○ 築7年	×

施設名称	駐車可能 台数	定期契約(月極) 年延人数	一時使用 年延台数	1日当たり 利用台数	1日当たり 空き台数
柏原駅東自転車駐車場	551	2,804	15,791	276	274
柏原駅西口第3自転車駐車場	320	4,086	0	320	0
柏原駅西口自転車・自動車駐車場	567	5,406	65,260	567	0

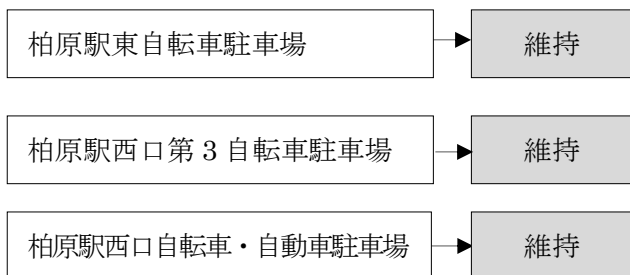
※1日当たり空き台数＝駐車可能台数－1日当たり利用台数

1日当たり利用台数＝定期契約年延人数／12ヶ月＋一時使用年延台数／365日

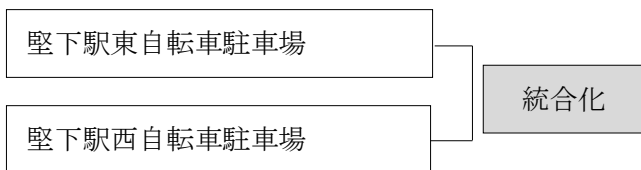
●3. 考察

- ・柏原駅西口第3自転車駐車場、柏原駅西口自転車・自動車駐車場は、ともに利用率が100%となっており、統合化は困難と考えられます。
- ・柏原駅東自転車駐車場は、駅の東側にあり、利用率が50.3%となっています。駅の西側から東側へは線路で分断されており、アクセスしづらい状況となっています。このため、統合化は困難と考えられます。
- ・統合化によって、周辺に不法駐輪が発生する可能性があるため、配慮が必要です。

●4. チェック後の再配置（案）



●1. 堅下駅の自転車駐車場の統合化



●2. 再配置のチェック

施設名称	所有 状況	設置 目的	アクセス	余剰（稼働） 状況	敷地面積 延床面積	建物 老朽	広域 利用
堅下駅西自転車駐車場	× 借地	○	×	利用率 66.3%	364.44 m ² 136.00 m ²	○ 築23年	×
堅下駅東自転車駐車場	× 借地	○	×	利用率 52.6%	107.13 m ² 67.00 m ²	○ 築23年	×

施設名称	駐車可能 台数	定期契約(月極) 年延人数	一時使用 年延台数	1日当たり 利用台数	1日当たり 空き台数
堅下駅西自転車駐車場	190	1,191	9,978	126	64
堅下駅東自転車駐車場	95	233	11,411	50	45

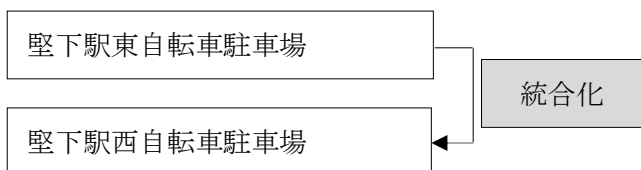
※1日当たり空き台数＝駐車可能台数－1日当たり利用台数

1日当たり利用台数＝定期契約年延人数／12ヶ月＋一時使用年延台数／365日

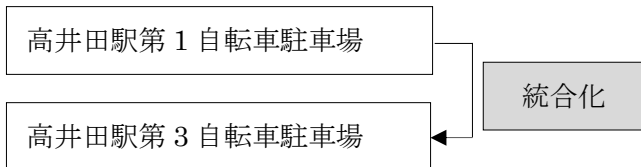
●3. 考察

- ・自転車駐車場の利用台数と空き台数を比較すると（黒太枠）、堅下駅東自転車駐車場は堅下駅西自転車駐車場へ統合化の可能性が考えられます。
- ・駅の西側と東側は線路で分断されていますが、駅の出入口に踏切があり、アクセスしやすい状況となっています。
- ・統合化によって、周辺に不法駐輪が発生する可能性があるため、配慮が必要です。

●4. チェック後の再配置（案）



●1. 高井田駅の自転車駐車場の統合化



●2. 再配置のチェック

施設名称	所有 状況	設置 目的	アクセス	余剰（稼働） 状況	敷地面積 延床面積	建物 老朽	広域 利用
高井田駅第1自転車駐車場	○	○	×	利用率 68.9%	699.84 m ² 1,064.03 m ²	○ 築21年	×
高井田駅第3自転車駐車場	×	○	×	利用率 100%	693.63 m ² 423.09 m ²	○ 築11年	×

施設名称	駐車可能 台数	定期契約(月極) 年延人数	一時使用 年延台数	1日当たり 利用台数	1日当たり 空き台数
高井田駅第1自転車駐車場	769	5,010	40,803	530	239
高井田駅第3自転車駐車場	450	4,716	21,562	450	0

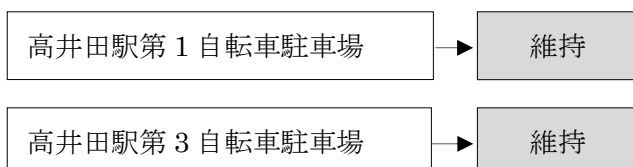
※1日当たり空き台数＝駐車可能台数－1日当たり利用台数

1日当たり利用台数＝定期契約年延人数／12ヶ月＋一時使用年延台数／365日

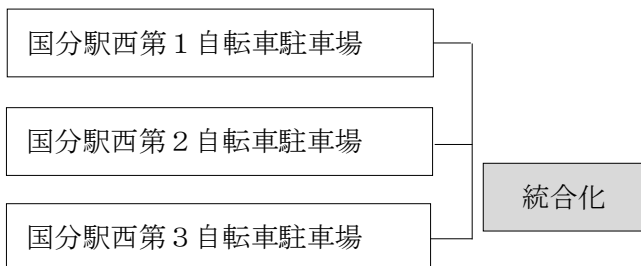
●3. 考察

- ・高井田駅第3駐車場は、利用率が100%となっているため、統合化は困難と考えられます。
- ・統合化によって、周辺に不法駐輪が発生する可能性があるため、配慮が必要です。

●4. チェック後の再配置（案）



●1. 国分駅西の自転車駐車場の統合化



●2. 再配置のチェック

施設名称	所有 状況	設置 目的	アクセス	余剰（稼働） 状況	敷地面積 延床面積	建物 老朽	広域 利用
国分駅西第1自転車駐車場	× 借地	○	○	利用率 99.3%	767.11 m ² 439.00 m ²	○ 築23年	×
国分駅西第2自転車駐車場	× 借地	○	○	利用率 63.4%	355.00 m ² 187.00 m ²	○ 築23年	×
国分駅西第3自転車駐車場	× 借地	○	○	利用率 47.2%	292.00 m ² 213.00 m ²	○ 築23年	×

施設名称	駐車可能 台数	定期契約(月極) 年延人数	一時使用 年延台数	1日当たり 利用台数	1日当たり 空き台数
国分駅西第1自転車駐車場	461	4,118	42,004	458	3
国分駅西第2自転車駐車場	265	2,015	0	168	97
国分駅西第3自転車駐車場	320	1,817	0	151	169

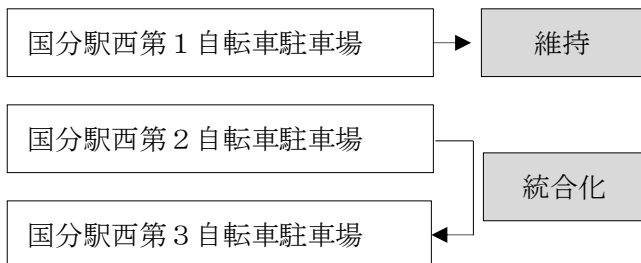
※1日当たり空き台数＝駐車可能台数－1日当たり利用台数

1日当たり利用台数＝定期契約年延人数／12ヶ月＋一時使用年延台数／365日

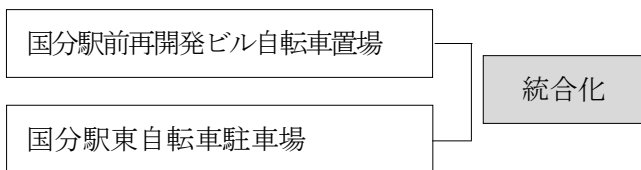
●3. 考察

- ・国分駅西第1自転車駐車場は、利用率が 99.3%となっているため、統合化は困難と考えられます。
- ・自転車駐車場の利用台数と空き台数を比較すると（黒太枠）、国分駅第2自転車駐車場は国分駅第3自転車駐車場へ統合化の可能性が考えられます。

●4. チェック後の再配置（案）



●1. 国分駅東の自転車駐車場の統合化



●2. 再配置のチェック

施設名称	所有 状況	設置 目的	アクセス	余剰（稼働） 状況	敷地面積 延床面積	建物 老朽	広域 利用
国分駅前再開発ビル自転車置場	○	○	○	利用率 19.6%	1,145.00 m ² 1,087.70 m ²	× 築34年	×
国分駅東自転車駐車場	× 借地	○	○	利用率 36.4%	345.00 m ² 114.35 m ²	○ 築17年	×

施設名称	駐車可能 台数	定期契約(月極) 年延人数	一時使用 年延台数	1日当たり 利用台数	1日当たり 空き台数
国分駅前再開発ビル自転車置場	550	1,044	7,668	108	442
国分駅東自転車駐車場	250	1,006	2,623	91	159

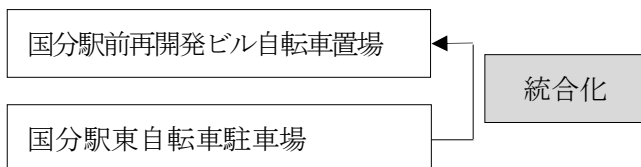
※1日当たり空き台数＝駐車可能台数－1日当たり利用台数

1日当たり利用台数＝定期契約年延人数／12ヶ月＋一時使用年延台数／365日

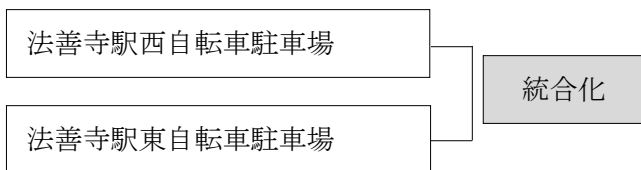
●3. 考察

- ・自転車駐車場の利用台数と空き台数を比較すると（黒太枠）、空き台数が多く、駅に近い国分駅前再開発ビルへ統合化の可能性が考えられます。

●4. チェック後の再配置（案）



●1. 法善寺駅の自転車駐車場の統合化



●2. 再配置のチェック

施設名称	所有 状況	設置 目的	アクセス	余剰（稼働） 状況	敷地面積 延床面積	建物 老朽	広域 利用
法善寺駅西自転車駐車場	× 借地	○	×	利用率 32.9%	279.00 m ² 210.00 m ²	○ 築23年	×
法善寺駅東自転車駐車場	× 借地	○	×	利用率 48.3%	344.00 m ² 222.00 m ²	○ 築23年	×

施設名称	駐車可能 台数	定期契約(月極) 年延人数	一時使用 年延台数	1日当たり 利用台数	1日当たり 空き台数
法善寺駅西自転車駐車場	255	697	9,399	84	171
法善寺駅東自転車駐車場	265	1,264	8,567	128	137

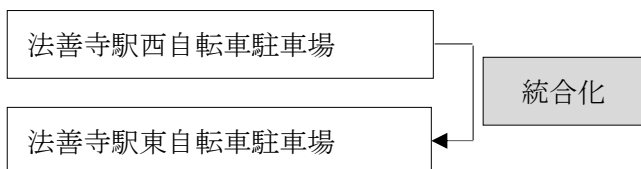
※1日当たり空き台数＝駐車可能台数－1日当たり利用台数

1日当たり利用台数＝定期契約年延人数／12ヶ月＋一時使用年延台数／365日

●3. 考察

- ・自転車駐車場の利用台数と空き台数を比較すると（黒太枠）、法善寺駅西自転車駐車場は法善寺駅東自転車駐車場へ統合化の可能性が考えられます。
- ・統合化の方向は、駅の出入口に近い法善寺駅東自転車駐車場へ統合化の可能性が考えられます。
- ・統合化によって、周辺に不法駐輪が発生する可能性があるため、配慮が必要です。
- ・駅の西側と東側は線路で分断されていますが、駅の出入口に踏切があり、アクセスしやすい状況となっています。

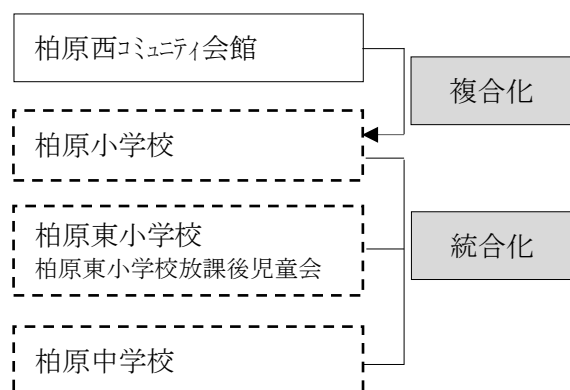
●4. チェック後の再配置（案）



2) 地域的施設

① 柏原中学校区 再配置イメージ

●1. 柏原西コミュニティ会館・柏原小・柏原東小・柏原中の複合化・統合化



施設一体型小中一貫教育（柏原小学校、柏原東小学校、柏原中学校）

・柏原中学校敷地内に施設一体型小中一貫教育校を新たに建設することが望ましい

※参考：柏原市立小・中学校の適正規模・適正配置について（答申）平成28年3月

●2. 再配置のチェック

施設名称	所有 状況	設置 目的	アクセス	余剰（稼働） 状況	敷地面積 延床面積	建物 老朽
柏原西コミュニティ会館	○	○	×	利用件数1件／日	330.56 m ² 338.27 m ²	× 築30年
柏原小学校	○	○	×	余剰2.7 設置基準3,218 m ² 余剰スペース5,470 m ²	13,701.36 m ² 8,687.46 m ²	× 築36年
柏原東小学校	○	○	○	余剰2.6 設置基準2,407 m ² 余剰スペース3,852 m ²	11,439.00 m ² 6,259.48 m ²	× 築33年
柏原中学校	○	○	○	余剰1.9 設置基準4,004 m ² 余剰スペース3,604 m ²	27,043.13 m ² 7,609.04 m ²	× 築40年

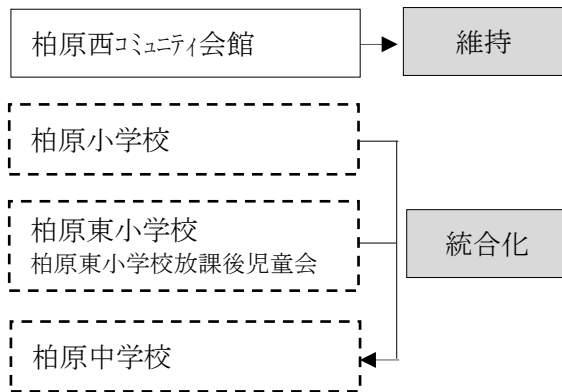
※小中学校、幼稚園、保育所の余剰は、設置基準面積に対する延床面積の比を表す

●3. 考察

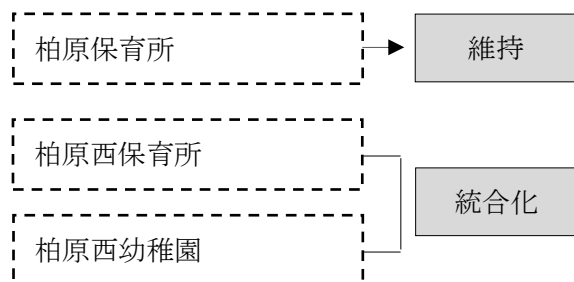
・柏原西コミュニティ会館は、利用件数が1件／日であることから、柏原小学校との複合化の可能性が考えられます。しかし、柏原小は将来、柏原中へ統合する動きがあり、その場合、施設へのアクセス利便性が低下する恐れがあります。このため、柏原西コミュニティ会館の複合化にあたっては、アクセス利便性が課題になると考えられます。

・「柏原市立小・中学校の適正規模・適正配置について（答申）」では、柏原小・柏原東小・柏原中を統合化し、柏原中学校敷地内に施設一体型小中一貫教育校を新たに建設することが望ましいとされており、統合化の可能性が考えられます。

●4. チェック後の再配置（案）



●1. 柏原西保育所・柏原西幼稚園の統合化



認定こども園に統合（平成 32 年度）（柏原西保育所、柏原西幼稚園）

- ・柏原保育所は隣接する柏原小学校の動向等を考慮しながら施設のあり方を検討する（基本的には存続）
- ※参考：柏原市公立幼稚園及び公立保育所の再編整備に関する基本計画（案）平成 28 年 4 月

●2. 再配置のチェック

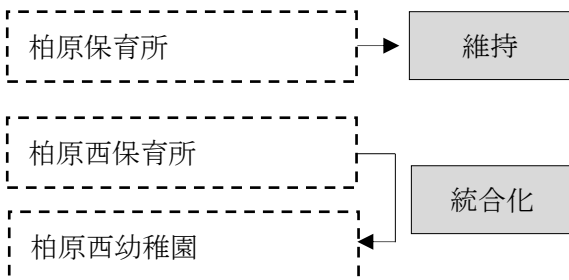
施設名称	所有 状況	設置 目的	アクセス	余剰（稼働） 状況	敷地面積 延床面積	建物 老朽
柏原保育所	× 一部 借地	○	○	余剰 3.1 設置基準 154 m ² 余剰スペース 324 m ²	1272.00 m ² 478.31 m ²	× 築 48 年
柏原西保育所	○	○	○	余剰 3.2 設置基準 189 m ² 余剰スペース 415 m ²	2,496.00 m ² 603.61 m ²	× 築 41 年
柏原西幼稚園	○	○	○	余剰 2.4 設置基準 327 m ² 余剰スペース 457 m ²	2,700.00 m ² 784.00 m ²	× 築 45 年

※小中学校、幼稚園、保育所の余剰は、設置基準面積に対する延床面積の比を表す

●3. 考察

- ・「柏原市公立幼稚園及び公立保育所の再編整備に関する基本計画（案）」では、柏原西保育所と柏原西幼稚園の統合化を検討するとされていることから、統合化の可能性が考えられます。柏原保育所は、存続する方向性となっています。
- ・統合化の方向は、敷地面積、余剰スペースが大きい柏原西幼稚園へ統合化の可能性が考えられます。

●4. チェック後の再配置（案）



② 堅下北中学校区 再配置イメージ

●1. 周辺に近接する施設がない要検討施設

堅下北中学校	要検討
--------	-----

施設分離型小中一貫教育（堅下小学校、堅下北小学校、堅下北中学校）

- ・社会情勢や人口推計の変化に注目し、将来的には施設一体型小中一貫教育校の設置を含めた学校規模・学校配置の再検討をすることが望ましい

※参考：柏原市立小・中学校の適正規模・適正配置について（答申）平成 28 年 3 月

●2. 再配置のチェック

施設名称	所有 状況	設置 目的	アクセス	余剰又は稼働状況	敷地面積 延床面積	建物 老朽
堅下北中学校	○	○	○	余剰 1.7 設置基準 4,160 m ² 余剰スペース 2,912 m ²	32,521.00 m ² 7,071.35 m ²	× 築 38 年

※小中学校、幼稚園、保育所の余剰は、設置基準面積に対する延床面積の比を表す

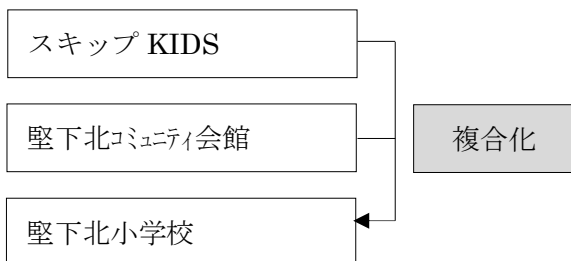
●3. 考察

- ・堅下北中学校は、築 38 年と老朽化が進行しつつありますが、耐震改修は実施済みの状況となっています。
- ・「柏原市立小・中学校の適正規模・適正配置について（答申）」では、堅下中学校は、施設分離型小中一貫校の充実について検討するとされています。
- ・堅下中学校は、将来、老朽化への対応求められ、建替え・改修等の品質改善やコスト改善が課題と考えられます。また、社会情勢や将来の人口動向等を踏まえ、施設のあり方を検討し、必要に応じて移転や施設一体型小中一貫教育校の設置等に向けた検討が求められます。

●4. チェック後の再配置（案）

堅下北中学校	要検討
--------	-----

●1. スキップ KIDS、堅下北コミュニティ会館、堅下小学校の複合化・統合化



●2. 再配置のチェック

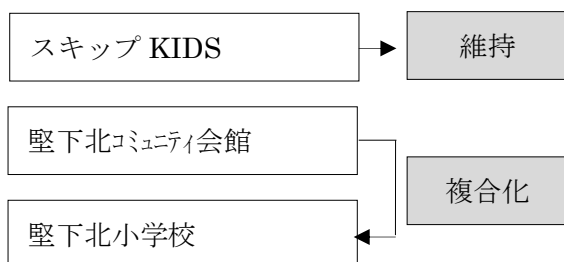
施設名称	所有 状況	設置 目的	アクセス	余剰（稼働） 状況	敷地面積 延床面積	建物 老朽
スキップ KIDS	× 借地	○	○	延利用者数 11,280 人／年 46 人／日	4,689.91 m ² 228.50 m ²	○ 築 18 年
堅下北コミュニティ会館	○	○	○	利用件数 1 件／日	194.48 m ² 256.55 m ²	× 築 31 年
堅下北小学校	○	○	○	余剰 2.3 設置基準 2,488 m ² 余剰スペース 3,234 m ²	21,469.00 m ² 5,586.07 m ²	× 築 40 年

※小中学校、幼稚園、保育所の余剰は、設置基準面積に対する延床面積の比を表す

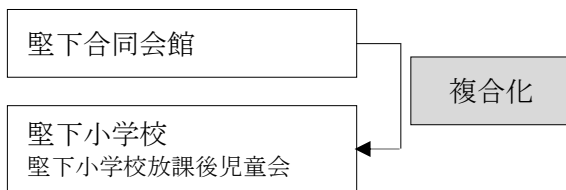
●3. 考察

- ・スキップ KIDS は、事務室とホールからなる子育て支援施設で、健康福祉センターオアシス内にあります。施設は築 18 年で、十分利用できる状態にあることから、維持していくことが考えられます。評価①（施設評価）は「現状維持」となっています。
- ・堅下北コミュニティ会館は、利用件数が 1 件／年と少ないことから、堅下北小学校との複合化の可能性が考えられます。

●4. チェック後の再配置（案）



●1. 堅下合同会館、堅下小学校の複合化



●2. 再配置のチェック

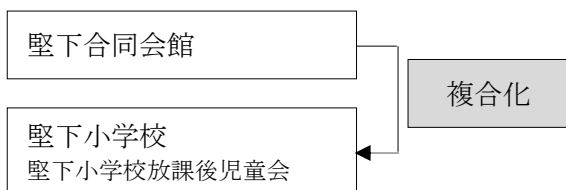
施設名称	所有 状況	設置 目的	アクセス	余剰（稼働） 状況	敷地面積 延床面積	建物 老朽
堅下合同会館 （公民館堅下分館） ※柏原市青少年センター部 分は除く	○	○	○	延床 828.49 m ² 貸室 308 m ² 利用率（コマ数） 1,089/7,920=13.8%	820.08 m ² 828.49 m ²	× 築 33 年
堅下小学校	○	○	○	延床 6,184.21 m ² 余剰 2.0 設置基準 3,092 m ² 余剰スペース 3,092 m ²	11,220.58 m ² 6,050.68 m ²	× 築 41 年

※小中学校、幼稚園、保育所の余剰は、設置基準面積に対する延床面積の比を表す

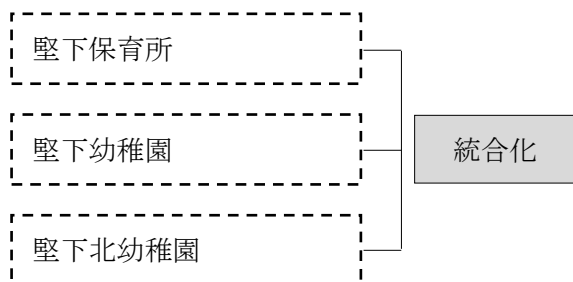
●3. 考察

- ・堅下合同会館は、公民館堅下分館の貸室と、柏原市青少年センターとの複合施設となっています。公民館堅下分館の貸室は 308 m²で、利用率は 13.8%と低くなっています。
- ・堅下小学校は、余剰スペースを活用することによって、堅下合同会館の公民館堅下分館との複合化の可能性が考えられます。

●4. チェック後の再配置（案）



●1. 堅下保育所、堅下幼稚園、堅下北幼稚園の統合化



認定こども園に統合（平成 33 年以降）（堅下北幼稚園、堅下保育所、堅下幼稚園）

※参考：柏原市公立幼稚園及び公立保育所の再編整備に関する基本計画（案）平成 28 年 4 月

●2. 再配置のチェック

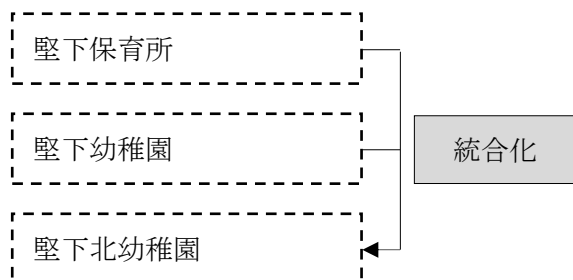
施設名称	所有 状況	設置 目的	アクセス	余剰（稼働） 状況	敷地面積 延床面積	建物 老朽
堅下保育所	○	○	○	余剰 2.1 設置基準 222 m ² 余剰スペース 243 m ²	1,749.00 m ² 465.37 m ²	× 築 47 年
堅下幼稚園	○	○	○	余剰 2.3 設置基準 323 m ² 余剰スペース 420 m ²	2,576.00 m ² 743.00 m ²	× 築 48 年
堅下北幼稚園	○	○	○	余剰 2.3 設置基準 252 m ² 余剰スペース 328 m ²	2,700.00 m ² 580.00 m ²	× 築 38 年

※小中学校、幼稚園、保育所の余剰は、設置基準面積に対する延床面積の比を表す

●3. 考察

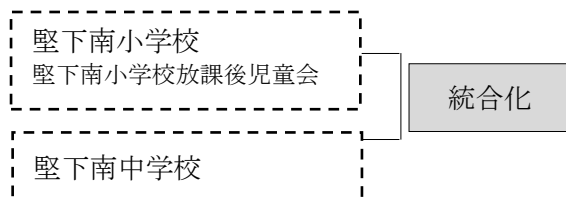
- ・「柏原市公立幼稚園及び公立保育所の再編整備に関する基本計画（案）」では、堅下北幼稚園、堅下保育所、堅下幼稚園の統合化を検討するとされていることから、統合化の可能性が考えられます。
- ・堅下保育所と堅下幼稚園は、土砂災害警戒区域にかかっています。
- ・統合化の方向は、防災面も配慮し、敷地面積が広い堅下北幼稚園への統合化の可能性が考えられます。

●4. チェック後の再配置（案）



③ 堅下南中学校区 再配置イメージ

●1. 堅下南小学校、堅下南中学校の統合化



施設一体型小中一貫教育（堅下南小学校、堅下南中学校）

- ・施設一体型にするためには、土砂災害警戒地域にある堅下南中学校の校舎を堅下南小学校の敷地に建てるのが考えられる

※参考：柏原市立小・中学校の適正規模・適正配置について（答申）平成 28 年 3 月

●2. 再配置のチェック

施設名称	所有状況	設置目的	アクセス	余剰（稼働）状況	敷地面積 延床面積	建物 老朽
堅下南小学校	○	○	○	余剰 1.7 設置基準 3,092 m ² 余剰スペース 2,165 m ²	12,905.91 m ² 5,190.70 m ²	× 築 37 年
堅下南中学校	○	○	○	余剰 2.9 設置基準 2,240 m ² 余剰スペース 4,256 m ²	33,326.61 m ² 6,516.94 m ²	× 築 33 年

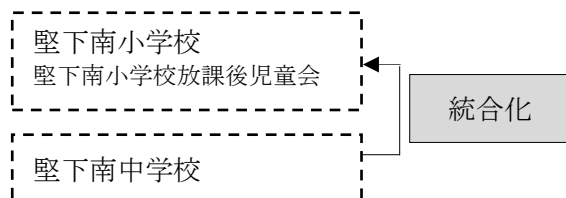
※小中学校、幼稚園、保育所の余剰は、設置基準面積に対する延床面積の比を表す

●3. 考察

- ・「柏原市立小・中学校の適正規模・適正配置について（答申）」では、堅下南小学校、堅下南中学校の統合化を検討するとされており、統合化の可能性が考えられます。

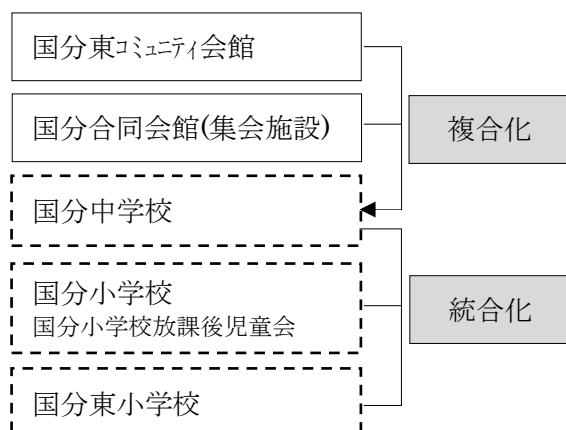
- ・堅下南中学校は、土砂災害特別警戒区域にかかっているため、隣接する堅下南小学校へ統合化の可能性が考えられます。

●4. チェック後の再配置（案）



④ 国分中学校区 再配置イメージ

●1. 堅下南小学校、堅下南中学校の統合化



施設一体型小中一貫教育（国分小学校、国分東小学校、国分中学校）

・施設一体型小一貫教育の設置には、用地の確保等、未確定な要素が多いが、具体化に向けて検討
※参考：柏原市立小・中学校の適正規模・適正配置について（答申）平成 28 年 3 月

●2. 再配置のチェック

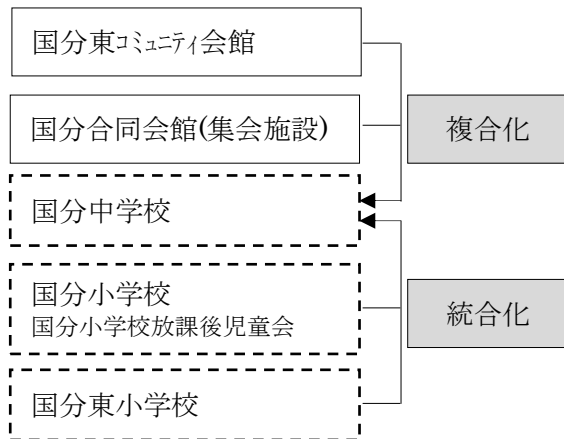
施設名称	所有 状況	設置 目的	アクセス	余剰（稼働） 状況	敷地面積 延床面積	建物 老朽
国分東コミュニティ会館	○	○	○	利用件数 1 件／日	396.48 m ² 339.70 m ²	○ 築 25 年
国分合同会館(集会施設)	○	○	○	貸室 329 m ² 利用率（コマ数） 1,034/4,590=22.5%	1,337.89 m ² 579.54 m ²	× 築 36 年
国分中学校	○	○	○	余剰 2.0 設置基準 3,412 m ² 余剰スペース 3,412 m ²	15,809.52 m ² 6,824.13 m ²	× 築 40 年
国分小学校	○	○	○	余剰 1.7 設置基準 4,289 m ² 余剰スペース 3,002 m ²	13,249.75 m ² 7,212.83 m ²	× 築 36 年
国分東小学校	○	○	○	余剰 4.5 設置基準 1,276 m ² 余剰スペース 4,468 m ²	13,953.88 m ² 5,679.52 m ²	○ 築 16 年

※小中学校、幼稚園、保育所の余剰は、設置基準面積に対する延床面積の比を表す

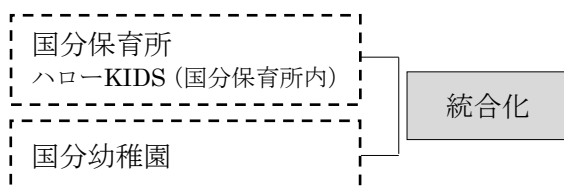
●3. 考察

- ・国分東コミュニティ会館は、利用件数が 1 件／日と少ないことから、敷地面積が最も大きい国分中学校への複合化の可能性が考えられます。
- ・国分合同会館（集会施設）は、公民館国分分館の貸室からなり、利用率は 22.5%と低くなっています。このため、敷地面積が最も大きい国分中学校への複合化の可能性が考えられます。
- ・「柏原市立小・中学校の適正規模・適正配置について（答申）」では、国分小学校、国分東諸学校、国分中学校の統合化を検討するとされており統合化の可能性が考えられます。また、国分東小学校は、土砂災害特別警戒区域内にあることから、移転が望ましいとされています。
- ・統合化の方向は、敷地面積が最も大きい国分中学校への可能性が考えられます。

●4. チェック後の再配置（案）



●1. 国分幼稚園と国分保育所の統合化



認定こども園に統合（平成 32 年度）（国分幼稚園、国分保育所）

※参考：柏原市公立幼稚園及び公立保育所の再編整備に関する基本計画（案）平成 28 年 4 月

●2. 再配置のチェック

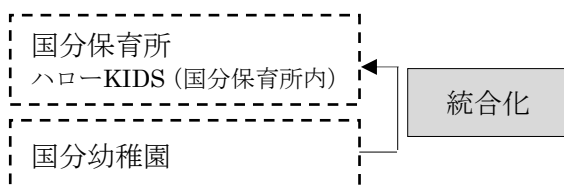
施設名称	所有 状況	設置 目的	アクセス	余剰（稼働） 状況	敷地面積 延床面積	建物 老朽
国分保育所	○	○	○	余剰 4.3 設置基準 120 m ² 余剰スペース 394 m ²	2,852.00 m ² 513.85 m ²	× 築 44 年
ハローKIDS （国分保育所内）	○	○	○	延利用者数 16 人／日	2852.00 m ² 49.00 m ²	× 築 44 年
国分幼稚園	○	○	○	余剰 2.5 設置基準 320 m ² 余剰スペース 480 m ²	2,741.00 m ² 800.00 m ²	× 築 44 年

※小中学校、幼稚園、保育所の余剰は、設置基準面積に対する延床面積の比を表す

●3. 考察

- ・「柏原市公立幼稚園及び公立保育所の再編整備に関する基本計画（案）」では、国分幼稚園と国分保育所は統合化を検討するとされていることから、統合化の可能性が考えられます。
- ・統合化の方向は、国分幼稚園が土砂災害警戒区域内にあること等を踏まえ、敷地面積が大きい国分保育所への可能性が考えられます。

●4. チェック後の再配置（案）



⑤ 玉手中学校区 再配置イメージ

●1. 周辺に近接する施設がない要検討施設

旭ヶ丘小学校	要検討
--------	-----

施設分離型小中一貫教育（玉手小学校、旭ヶ丘小学校、玉手中学校）

- ・社会情勢や人口推計の変化に注目し、将来的には通学区域の見直しや統合の検討をすることが望ましい

※参考：柏原市立小・中学校の適正規模・適正配置について（答申）平成 28 年 3 月

●2. 再配置のチェック

施設名称	所有 状況	設置 目的	アクセス	余剰（稼働） 状況	敷地面積 延床面積	建物 老朽
旭ヶ丘小学校	○	○	○	余剰 2.2 設置基準 3,131 m ² 余剰スペース 3,757 m ²	14,252.14 m ² 6,723.67 m ²	× 築35年

※小中学校、幼稚園、保育所の余剰は、設置基準面積に対する延床面積の比を表す

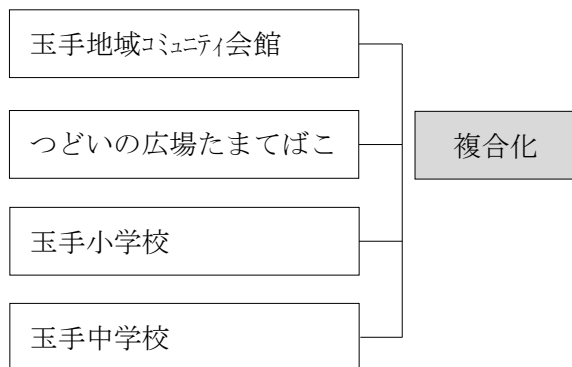
●3. 考察

- ・旭ヶ丘小学校は、築 37 年で老朽化が進行しつつあり、耐震改修は実施されていますが、評価①（施設評価）は「要検討」となっています。
- ・「柏原市立小・中学校の適正規模・適正配置について（答申）」では、旭ヶ丘小学校は、施設分離型小中一貫校の充実について検討するとされています。
- ・旭ヶ丘小学校は、将来、老朽化への対応求められ、建替え・改修等の品質改善やコスト改善が課題と考えられます。また、社会情勢や将来の人口動向等を踏まえ、施設のあり方を検討し、必要に応じて移転や他の小中学校との統合等に向けた検討が求められます。

●4. チェック後の再配置（案）

旭ヶ丘小学校	要検討
--------	-----

●1. 国分幼稚園と国分保育所の統合化



●2. 再配置のチェック

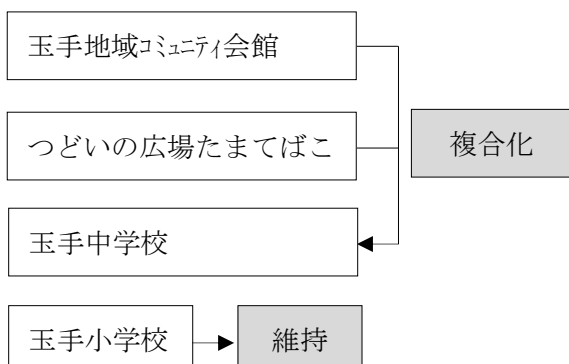
施設名称	所有状況	設置目的	アクセス	余剰（稼働）状況	敷地面積 延床面積	建物老朽
玉手地域コミュニティ会館	○	○	○	利用件数 1 件／日	351.75 m ² 330.22 m ²	○ 築 27 年
つどいの広場たまてばこ	× 借地	○	○	延利用者数 52 人／日	433.45 m ² 143.90 m ²	○ 築 6 年
玉手小学校	○	○	○	余剰 1.5 設置基準 3,768 m ² 余剰スペース 1,885 m ²	23,870.14 m ² 5,488.44 m ²	× 築 42 年
玉手中学校	○	○	○	余剰 2.0 設置基準 4,217 m ² 余剰スペース 4,217 m ²	20,647.12 m ² 8,434.31 m ²	× 築 31 年

※小中学校、幼稚園、保育所の余剰は、設置基準面積に対する延床面積の比を表す

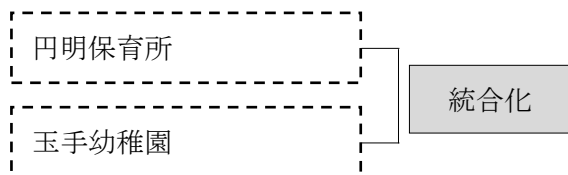
●3. 考察

- ・玉手地域コミュニティ会館は、利用件数が 1 件／日と少ないことから、余剰スペースが大きい玉手中学校への複合化の可能性が考えられます。
- ・つどいの広場たまてばこは、事務室、授乳室、ホール、トイレからなる子育て支援施設で、延利用者数は 52 人／日となっています。
- ・つどいの広場たまてばこは、玉手小学校にも近接していますが、災害リスクが低く、余剰スペースが大きい玉手中学校への複合化が望ましいと考えられます。
- ・玉手小学校は玉手中学校と近接しており、統合化の可能性があります、「柏原市立小・中学校の適正規模・適正配置について（答申）」では、施設分離型小中一貫教育を進める方針となっています。

●4. チェック後の再配置（案）



●1. 円明保育所と玉手幼稚園の統合化



認定こども園に統合（平成 33 年以降）（円明保育所、玉手幼稚園）

- ・児童数や施設基準などの理由で現在の施設を用いての再編・統合は困難であるため、平成 33 年以降の認定こども園化を目指す

※参考：柏原市公立幼稚園及び公立保育所の再編整備に関する基本計画（案）平成 28 年 4 月

●2. 再配置のチェック

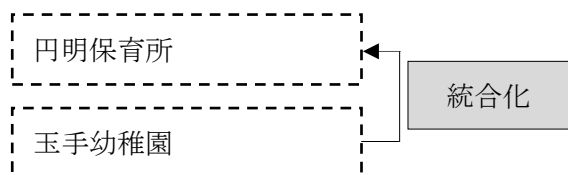
施設名称	所有 状況	設置 目的	アクセス	余剰（稼働） 状況	敷地面積 延床面積	建物 老朽
円明保育所	○	○	○	余剰 2.0 設置基準 300 m ² 余剰スペース 300 m ²	2,260.00 m ² 599.80 m ²	× 築 42 年
玉手幼稚園	○	○	○	余剰 1.8 設置基準 312 m ² 余剰スペース 249 m ²	5,299.00 m ² 561.00 m ²	× 築 36 年

※小中学校、幼稚園、保育所の余剰は、設置基準面積に対する延床面積の比を表す

●3. 考察

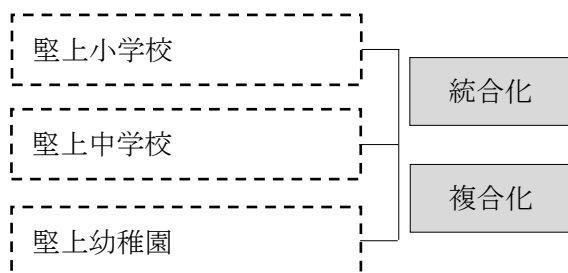
- ・「柏原市公立幼稚園及び公立保育所の再編整備に関する基本計画（案）」では、円明保育所と玉手幼稚園は統合化を検討するとされていることから、統合化の可能性が考えられます。
- ・統合化の方向は、玉手幼稚園が土砂災害警戒区域にあることを踏まえ、災害リスクが低い、円明保育所へ統合化する可能性が考えられます。

●4. チェック後の再配置（案）



⑥ 堅上中学校区 再配置イメージ

●1. 堅上小学校、堅上中学校、堅上幼稚園の複合化・統合化



施設一体型小中一貫教育（堅上小学校、堅上中学校）

- ・土砂災害警戒区域がない堅上中学校に小中一貫教育校の設置を検討することが望ましい
- ※参考：柏原市立小・中学校の適正規模・適正配置について（答申）平成28年3月

●2. 再配置のチェック

施設名称	所有状況	設置目的	アクセス	余剰（稼働）状況	敷地面積 延床面積	建物 老朽
堅上中学校	× 一部 借地	○	○	余剰 4.1 設置基準 898 m ² 余剰スペース 2,784 m ²	4,895.00 m ² 3,682.17 m ²	○ 築 24 年
堅上小学校	○	○	○	余剰 4.7 設置基準 510 m ² 余剰スペース 1,888 m ²	4,387.69 m ² 2,398.48 m ²	○ 築 26 年
堅上幼稚園	○	○	○	余剰 0.5 設置基準 314 m ² 余剰スペース 157 m ²	553.00 m ² 157.00 m ²	× 築 42 年

※小中学校、幼稚園、保育所の余剰は、設置基準面積に対する延床面積の比を表す

●3. 考察

- ・「柏原市立小・中学校の適正規模・適正配置について（答申）」では、堅上小学校、堅上中学校の統合化を検討するとされており、統合化の可能性が考えられます。
- ・「柏原市公立幼稚園及び公立保育所の再編整備に関する基本計画（案）」では、堅上幼稚園は存続や複合化を検討するとされていることから、複合化の可能性が考えられます。
- ・統合化、複合化の方向性は、堅上小学校が土砂災害特別警戒区域にかかっているため、災害時の防災面から、堅上中学校へ統合化する可能性が考えられます。それに合わせて、堅上幼稚園を堅上中学校へ複合化する可能性が考えられます。

●4. チェック後の再配置（案）

