

様式第2号（第4条関係）

登録番号	B-1		柏原市空家バンク登録カード①（物件情報）				
空家所在地	柏原市国分東条町2851-3						
分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗等 <input checked="" type="checkbox"/> 空地 <input type="checkbox"/> 空部屋						
希望する契約内容	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸						
所有者希望価格	売却	1,000,000 円	賃貸	円/月			
物件の概要	建築年月				築年数	年	
	土地・建物の面積			建物の構造	補修の要否		補修の費用負担
	土地		205.62 ㎡	<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中 ()	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()	
	建物 (戸建)	1階	㎡				
		坪	坪				
		2階	㎡				
		坪	()				
	3階	㎡	建物 (分譲マンション)			階/階建	
		坪					
	設備状況	概要	居室 室(洋室 室、和室 室) リビング ダイニング キッチン 室		<input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 納戸 <input type="checkbox"/> その他 ()		
間取り			居室 広さ	居間 ① 置・ ㎡			
			洋室	① 置・ ㎡、② 置・ ㎡、③ 置・ ㎡、④ 置・ ㎡			
			和室	① 置・ ㎡、② 置・ ㎡、③ 置・ ㎡、④ 置・ ㎡			
			その他	① () 置、② () 置			
電気		<input type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ()					
ガス		<input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ()					
風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()					
水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()					
下水道		<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()					
トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り <input type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式						
キッチン	<input type="checkbox"/> ガスコンロ <input type="checkbox"/> IHクッキングヒーター <input type="checkbox"/> その他 ()						
駐車場	<input type="checkbox"/> 有り (台) <input type="checkbox"/> 無し		物置	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し			
庭	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し		その他	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し			
利用状況		<input type="checkbox"/> 放置 () 年 <input type="checkbox"/> 別荘		<input type="checkbox"/> その他 ()			
主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 最寄駅	約20 分	<input type="checkbox"/> 保育園	km	<input type="checkbox"/> 公園	km	
	<input type="checkbox"/> バス停	km	<input type="checkbox"/> 幼稚園	km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	約10 分	
	<input type="checkbox"/> 役所	km	<input type="checkbox"/> 小学校	km	<input checked="" type="checkbox"/> コンビニ	約10 分	
	<input type="checkbox"/> 病院	km	<input type="checkbox"/> 中学校	km	<input type="checkbox"/> 郵便局	km	
	その他	km	<input type="checkbox"/>	km	<input type="checkbox"/>	km	
都市計画区域		<input type="checkbox"/> 市街化区域	<input type="checkbox"/> 市街化調整区域	<input type="checkbox"/> その他 ()			
用途地域			確認済証	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明			
建ぺい率		%	検査済証	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明			
容積率		%	耐震性	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明			
所有者全員の合意		<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し	省エネ性能	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明			
住宅履歴情報		<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し	インスペクション	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明			
登記情報		<input type="checkbox"/> 現所有者 <input type="checkbox"/> その他	境界確定	<input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 不明			
媒介契約する不動産事業者の有無		<input type="checkbox"/> 有り (<input type="checkbox"/> 専属専任 <input type="checkbox"/> 専任 <input type="checkbox"/> 一般)	会社名 ()	<input type="checkbox"/> 無し			
特記事項							

(市記入欄)

受付日	令和5年4月17日	現地確認日	
登録日	令和5年4月19日	有効期限	令和8年3月31日
登録抹消日		契約成立日	
その他			

※ 着色部分の項目は記入必須です。その他の項目は可能な限り記入してください。

※ 別紙に「位置図」「間取り図」「写真」等を記載または添付等して提出してください。

登録番号	B-1			柏原市空家バンク登録カード②（所有者意向）																																																					
空家所在地	柏原市国分東条町2851-3																																																								
分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 店舗等 <input checked="" type="checkbox"/> 空地 <input type="checkbox"/> 空部屋																																																								
希望する契約内容	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸																																																								
希望価格	売却		1,000,000 円	賃貸		円/月																																																			
<p>※登録にあたり、下記あてはまる項目について、□を■にチェックしてください。</p> <p>①物件に関する意向や希望 <任意></p> <p>■ 特になし <input type="checkbox"/> そのまま使ってほしい。 <input type="checkbox"/> 地域のために活用してほしい。</p> <p><希望する活用テーマ></p> <table> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> 特になし</td> <td><input type="checkbox"/> 地域交流・サロン</td> <td><input type="checkbox"/> 子育て支援拠点</td> <td><input type="checkbox"/> 高齢者支援拠点</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 障がい者支援拠点</td> <td><input type="checkbox"/> 外国人交流</td> <td><input type="checkbox"/> 芸術活動拠点</td> <td><input type="checkbox"/> 地域情報発信拠点</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 生涯学習支援拠点</td> <td><input type="checkbox"/> 新しい住まい</td> <td><input type="checkbox"/> 地域商業の活性化</td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> その他 ()</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p><希望する活用方法></p> <table> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> 特になし</td> <td><input type="checkbox"/> 交流サロン・集会室</td> <td><input type="checkbox"/> 幼児・学童保育</td> <td><input type="checkbox"/> グループホーム</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 観光案内所</td> <td><input type="checkbox"/> 民族・歴史資料館</td> <td><input type="checkbox"/> ギャラリー・展示</td> <td><input type="checkbox"/> シェアハウス</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 短期宿泊</td> <td><input type="checkbox"/> 新興住宅</td> <td><input type="checkbox"/> 事務所・会議室</td> <td><input type="checkbox"/> 作業場</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> カフェ・食堂</td> <td><input type="checkbox"/> その他 ()</td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p><input type="checkbox"/> 寄贈してもよい <input type="checkbox"/> (賃貸の場合)敷金、礼金について定めたい (希望敷金 0 円、希望礼金 円) <input type="checkbox"/> (賃貸の場合)定期借家・借地に関する事項を取り決めたい (希望期間 年、又は 年 月まで) <input type="checkbox"/> (賃貸の場合)リフォーム・リノベーション・DIY等可能 <input type="checkbox"/> (賃貸の場合)原状回復 () <input type="checkbox"/> 必要 <input type="checkbox"/> 不要 <input type="checkbox"/> 相談の上決定)</p> <p>②物件の魅力、歴史、エピソードなど <任意></p> <p>③物件について、専門家や事業者等に事前相談、確認したいことなどの有無 <任意></p> <table> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> 売却・賃貸にかかる価格</td> <td><input type="checkbox"/> 建物・擁壁等の耐震性</td> <td><input type="checkbox"/> 相続</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 売却・賃貸など契約内容</td> <td><input type="checkbox"/> 建物等の撤去</td> <td><input type="checkbox"/> 税金</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 土地の境界、測量</td> <td><input type="checkbox"/> 建築設備</td> <td><input type="checkbox"/> 荷物・不用品・遺品整理</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> リフォーム・リノベーション工事</td> <td><input type="checkbox"/> 引越し</td> <td><input type="checkbox"/> 資産形成</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 建物・植木・田畠等の管理</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 電気・ガス・水道</td> <td><input type="checkbox"/> 火災や地震保険等</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> どうしたらよいかわからない</td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p><上記■チェック項目の具体的な内容等を記入してください></p>								<input checked="" type="checkbox"/> 特になし	<input type="checkbox"/> 地域交流・サロン	<input type="checkbox"/> 子育て支援拠点	<input type="checkbox"/> 高齢者支援拠点	<input type="checkbox"/> 障がい者支援拠点	<input type="checkbox"/> 外国人交流	<input type="checkbox"/> 芸術活動拠点	<input type="checkbox"/> 地域情報発信拠点	<input type="checkbox"/> 生涯学習支援拠点	<input type="checkbox"/> 新しい住まい	<input type="checkbox"/> 地域商業の活性化		<input type="checkbox"/> その他 ()				<input checked="" type="checkbox"/> 特になし	<input type="checkbox"/> 交流サロン・集会室	<input type="checkbox"/> 幼児・学童保育	<input type="checkbox"/> グループホーム	<input type="checkbox"/> 観光案内所	<input type="checkbox"/> 民族・歴史資料館	<input type="checkbox"/> ギャラリー・展示	<input type="checkbox"/> シェアハウス	<input type="checkbox"/> 短期宿泊	<input type="checkbox"/> 新興住宅	<input type="checkbox"/> 事務所・会議室	<input type="checkbox"/> 作業場	<input type="checkbox"/> カフェ・食堂	<input type="checkbox"/> その他 ()			<input checked="" type="checkbox"/> 売却・賃貸にかかる価格	<input type="checkbox"/> 建物・擁壁等の耐震性	<input type="checkbox"/> 相続	<input type="checkbox"/> 売却・賃貸など契約内容	<input type="checkbox"/> 建物等の撤去	<input type="checkbox"/> 税金	<input type="checkbox"/> 土地の境界、測量	<input type="checkbox"/> 建築設備	<input type="checkbox"/> 荷物・不用品・遺品整理	<input type="checkbox"/> リフォーム・リノベーション工事	<input type="checkbox"/> 引越し	<input type="checkbox"/> 資産形成	<input type="checkbox"/> 建物・植木・田畠等の管理	<input checked="" type="checkbox"/> 電気・ガス・水道	<input type="checkbox"/> 火災や地震保険等	<input type="checkbox"/> どうしたらよいかわからない		
<input checked="" type="checkbox"/> 特になし	<input type="checkbox"/> 地域交流・サロン	<input type="checkbox"/> 子育て支援拠点	<input type="checkbox"/> 高齢者支援拠点																																																						
<input type="checkbox"/> 障がい者支援拠点	<input type="checkbox"/> 外国人交流	<input type="checkbox"/> 芸術活動拠点	<input type="checkbox"/> 地域情報発信拠点																																																						
<input type="checkbox"/> 生涯学習支援拠点	<input type="checkbox"/> 新しい住まい	<input type="checkbox"/> 地域商業の活性化																																																							
<input type="checkbox"/> その他 ()																																																									
<input checked="" type="checkbox"/> 特になし	<input type="checkbox"/> 交流サロン・集会室	<input type="checkbox"/> 幼児・学童保育	<input type="checkbox"/> グループホーム																																																						
<input type="checkbox"/> 観光案内所	<input type="checkbox"/> 民族・歴史資料館	<input type="checkbox"/> ギャラリー・展示	<input type="checkbox"/> シェアハウス																																																						
<input type="checkbox"/> 短期宿泊	<input type="checkbox"/> 新興住宅	<input type="checkbox"/> 事務所・会議室	<input type="checkbox"/> 作業場																																																						
<input type="checkbox"/> カフェ・食堂	<input type="checkbox"/> その他 ()																																																								
<input checked="" type="checkbox"/> 売却・賃貸にかかる価格	<input type="checkbox"/> 建物・擁壁等の耐震性	<input type="checkbox"/> 相続																																																							
<input type="checkbox"/> 売却・賃貸など契約内容	<input type="checkbox"/> 建物等の撤去	<input type="checkbox"/> 税金																																																							
<input type="checkbox"/> 土地の境界、測量	<input type="checkbox"/> 建築設備	<input type="checkbox"/> 荷物・不用品・遺品整理																																																							
<input type="checkbox"/> リフォーム・リノベーション工事	<input type="checkbox"/> 引越し	<input type="checkbox"/> 資産形成																																																							
<input type="checkbox"/> 建物・植木・田畠等の管理	<input checked="" type="checkbox"/> 電気・ガス・水道	<input type="checkbox"/> 火災や地震保険等																																																							
<input type="checkbox"/> どうしたらよいかわからない																																																									

(市記入欄)

受付日	令和5年4月17日	現地確認日	
登録日	令和5年4月19日	有効期限	令和8年3月31日
登録抹消日		契約成立日	
その他			

※ 着色部分の項目は記入必須です。その他の項目は、民間事業者からの企画提案・アドバイスを希望する場合、可能な限り記入してください。

