

# 柏原市の耐震補助制度

昭和56年5月以前に建てられた  
木造住宅が補助対象です。

## TOPICS 1

柏原市の補助制度を利用すると耐震診断が自己負担**5,000円**程度で受けられます。

一般的な木造一戸建住宅の場合、診断費用は1戸あたり55,000円程度ですが、  
柏原市から上限**50,000円**が補助されます!!

## TOPICS 2

耐震改修工事(設計も含む)の補助も行っており、**最大60万円**の補助金が受けられます。

所得に応じて最大**85万円**まで

★一定基準の改修工事をする、上記補助金の他に、所得税の控除、固定資産税(家屋のみ)の減額も受けられる場合があります。

## TOPICS 3

除却工事の補助制度もあります!

木造戸建住宅 1戸あたり**最大20万円**の補助金が受けられます。

講演会・相談会・耐震診断・改修に関するお問い合わせ・お申込みは…

特定非営利活動法人『**人・家・街 安全支援機構**』略称〈LSO〉 受付時間 10:00~18:00(日・祝休)  
☎ **0120-263-150**

LSOでは建築士等による電話での相談会も随時行っています。☎ **0120-263-150**までお気軽にお電話ください。

## 昭和56年6月以降に建てられた木造住宅について

阪神淡路大震災・熊本地震では、昭和56年以降の比較的新しい木造住宅の一部においても倒壊等が発生しています。そのため、建築基準法の構造規定が改正された平成12年5月以前の木造住宅についてもしっかりとメンテナンスを実施し、性能を維持していくことが大切です。**昭和56年6月～平成12年5月**に建てられた木造住宅は耐震診断の補助対象外ですが、NPO法人『人・家・街 安全支援機構』略称〈LSO〉では耐震診断を**5,000円**で行っています。

### お申込み方法

- ◎FAXでお申込みの方は、参加申込書にご記入のうえ下記FAX番号へ送信下さい。
- ◎お電話でお申込みの方は、☎ **0120-263-150**へお電話下さい。

### ■第5回柏原市民フォーラム 参加申込書

|      |   |       |                                                                                |  |
|------|---|-------|--------------------------------------------------------------------------------|--|
| フリガナ |   | ご参加人数 | 電話番号                                                                           |  |
| 氏名   | 様 | 人     | E-mail                                                                         |  |
| 住所   | 〒 | 個別相談  | どちらかに✓をつけてください<br><input type="checkbox"/> 希望する <input type="checkbox"/> 希望しない |  |

【お申込先】 大阪建築物震災対策推進協議会会員／大阪府住宅リフォームマイスター登録団体  
特定非営利活動法人『**人・家・街 安全支援機構**』略称〈LSO〉

☎ **0120-263-150**  
FAX **06-6456-1073**

※この個人情報は柏原市・LSOから耐震・リフォームに関する情報をご連絡する場合にのみ使用致します。

No.

## 第5回 柏原市民 フォーラム

地震って  
来るの？  
危ない家  
強い家

うちのリフォームをするなら耐震改修も一緒に!

# 住まいの耐震・リフォームの 講演会と相談会

リフォーム工事  
気になる  
費用

## どんな話が聞けるの？

### ■地震のこと!

- ・地震って本当に来るの？
- ・ここが危ない!強い家とは!

### ■耐震のこと!

- ・耐震診断ってどんなことするの？
- ・気になる費用、お答えします!
- ・補助制度ってどう使うの？
- ・あとどれくらい住めるのかな?

### ■リフォームのこと!

- ・かしこい!上手なリフォームとは?
- ・リフォームに補助金があるの?
- ・信頼できる業者の基準は?
- ・お得な融資制度ってどんな?

## リフォーム時は耐震改修のチャンスです!

- キッチン・浴室・トイレ・間取り変更等と一緒に(筋交い補強のチャンス)
- 屋根の葺き替え時に(屋根軽量化のチャンス)
- 外壁塗装と一緒に(足場をかけるので屋根軽量化のチャンス)

※平成12年(2000年)5月末までに建てられた木造住宅にお住まいの方はぜひお越しください!

日時

令和8年2月28日(土)

講演会

13時00分～14時40分

個別相談会  
(事前予約の方 優先)

11時30分～12時30分  
14時40分～15時30分

会場

柏原市役所 本庁4階  
大会議室

定員

50名／先着順

参加費

無料

申込方法

お電話またはFAXにてお申込み下さい  
特定非営利活動法人『人・家・街 安全支援機構』略称〈LSO〉  
受付時間 10:00～18:00(日・祝休)

☎ **0120-263-150**  
FAX **06-6456-1073**

講演内容

開会挨拶 在間 義和 柏原市 都市デザイン部 都市開発課 課長

講演 大石 正美 LSO専務理事・(株)シーエムシー一級建築士事務所 代表取締役  
「木造住宅の耐震・リフォームについて」

制度説明 高島 隆 柏原市 都市デザイン部 都市開発課

「柏原市における木造住宅の  
耐震化の補助制度について」



こちらの二次元コードからも  
お申し込みいただけます!



主催



特定非営利活動法人

『人・家・街 安全支援機構』略称〈LSO〉

本部事務局

〒530-0001 大阪市北区梅田2-5-5 横山ビル8階

共催



柏原市

都市デザイン部 都市開発課  
TEL 072-972-1501(代表)

協力

大阪建築物震災対策推進協議会