

柏 原 市 農 業 委 員 会

令 和 7 年 1 2 月 定 例 農 業 委 員 会 議 事 録

令和7年12月5日

柏 原 市 農 業 委 員 会

日 時 令和7年12月5日(金) 午後1時30分～

場 所 柏原市役所 4階 大会議室

出席者・欠席者の状況

出席者 15名(農業委員13名、農地利用最適化推進委員2名)

【農業委員】

(出席○・欠席－)

1番	田中 数雄	○	8番	益池 智子	○
2番	田中 幸一	○	9番	金田 順一	○
3番	川口 智司	○	10番	東部 孝久	○
4番	山下 隆紀	○	11番	森口 忍	○
5番	田中 圭作	○	12番	間下 全朗	○
6番	奥野 富康	○	13番	新屋 広子	－
7番	横尾 政広	○	14番	乾 一	○

【農地利用最適化推進委員】

15番	巳波 生治	○	17番	青山 浩二	－
16番	森田 義彦	－	18番	森岡 稔	○

事務局出席職

局長 北井 潤一
主査 山本 昌弘
松浦 有希子
米澤 直子

配布物

- ・農地パトロール結果
- ・農業時報

議 事 日 程

(その他)

事務局からの連絡事項

- ・ 農地パトロールについて
- ・ 農業時報

局 長 あいさつ

会 長 あいさつ

(柏原市農業委員会会議規則第5条第1項の規定により会長が議長の席につく)

議 長 現在、過半数の委員さんが出席されていますので、柏原市農業委員会
会議規則第8条の規定により、12月定例農業委員会が成立している
ものと認め、ただいまより会議を開催します。

初めに、本日の議事録署名者を選出したいと思いますが、署名者につ
きましては、私の方より指名させていただいてよろしいですか、お諮
りします。

(異議等無し)

議 長 ただいま、異議無しの声がありましたので、本日の議事録署名者を
巳波委員 と 森岡委員にお願いします。
委員の異議はございませんでしょうか。

(異議等無し)

議 長 異議がないようですので、議案書のとおり議事を進行することといた
します。

今月は報告案件及び議決案件はありませんので、「その他案件」につ
きまして事務局より説明をお願いします。

事 務 局 はい、事務局より、農地パトロールについてご報告いたします。
皆様、農地パトロールにご協力頂きまして、ありがとうございました。
パトロール結果を机の上にお配りしております。管理不足の農地につ
いては、随時文書を送付しております。来月の定例会にて、回答状況
等報告させていただきます。回答のない農地所有者につきましては、
各地区の委員様を中心に、対応についてご相談させていただきますの
で、引き続きご協力の程よろしくお願ひいたします。
事務局からの説明は以上です。

議 長 ただいまの事務局からの説明につきまして、委員の皆様、何かご意見
等はございませんか。

- 間下委員 パトロールしても前回と全然変わっていない放置状態の農地があるので、ルールを決めてはどうでしょうか。文書を送っても変わらず、3年続けて同じような状態のところもある。生産緑地で3年間放置状態の農地であれば、生産緑地からはずすなどはどうでしょうか。課税も雑種地課税に変更して、農地に戻したときに、課税も元に戻すなどペナルティが必要ではないでしょうか。
- 事 務 局 生産緑地については、生産緑地の認定部局ではないため、都市計画審議会の担当部局に相談させていただき、来月までにどのような方法があるのか確認させていただきます。
- 間下委員 パトロールした中でも、生産緑地にも特定生産緑地にも該当していないところがあるので、そういうところはきちんと雑種地に変えていく。また、生産緑地を申請しただけで放っておくのは困る。相続税の納税猶予は、税務署が認定すれば外れる場合もあるので・・・
病気などで出来ない年もあると考えられるので、3年ほど続けて何もしないようなところであれば、基準を作って対応していくべきだと思います。役員が変わっても同じように対応ができるように基準を作ってはどうですか。
- 事 務 局 田畑の地目を雑種地課税にすることも視野に入れていくということでしょうか。そうすると、課税課の土地係の方にも、現況の課税状況の変更について確認が必要となりますので、来月に回答させていただくということでしょうか。
- 田中数雄
会長代理 課税というのは、柏原市で運用を勝手に変更できるのでしょうか。
- 事 務 局 そのあたりについても、担当課に確認が必要ではありますが、登記地目とは別に、現況で判断する課税の現況地目があると聞き及んでおりますので、そのあたりをどのようにできるかについて確認したいと考えております。
- 田中幸一
委 員 今の意見であれば、農地として適正でないのであれば、雑種地に変えてはどうかという意見ですが、農地パトロールの目的は、周辺の居住地の方に対して、雑草が生えたり虫が飛んできたりなどがないように農地として適正に管理されるようパトロールをするということではな

いでしょうか。農地ではなく雑種地になることで、管理が行き届かず、雑草が生えたり虫が飛んできたりしても、雑種地だから仕方がないということになってしまう。雑種地になるとノーコントロールになってしまうので、安直に雑種地にするのは避けて、きちんと管理してもらうように所有者に趣旨を伝えることが目的かと思いますが・・・

事務局 おっしゃる通りだと思います。ただ、今後の対応として、何ができるかという確認はさせていただきます。間下委員がおっしゃる基準については出来ることを確認したうえで、今後、委員会で基準やルールを決めていただくということになるかと思います。田中委員がおっしゃる指導については、農地パトロールで送付した文書に反応がなかった所有者を対象に、委員のみなさまと一緒に対応させていただきたいと思っています。担当部局にどのような影響があるかは来月までに事務局の方から確認させていただきます。

議長 他にいかかでしょうか。

田中幸一委員 生産緑地についても同じ話で、税対策のためだけに生産緑地にするような農地については、主旨をきちんと説明して理解してもらう必要があるかと思います。

議長 ほかにご意見はないでしょうか。
質問等がないようですので、引き続き事務局より連絡事項等お願いいたします。

事務局 はい、事務局より連絡いたします。
来年3月の定例会ですが、議会の日程と重なってしまいましたため、3月6日（金）から3月4日（水）に変更いたします。
場所は市役所4階中会議室です。開催予定表も変更しておりますので、ご確認の程よろしくお願いいたします。ご迷惑おかけいたしますが、ご出席の程よろしくお願いいたします。
最後に、農業時報をテーブルに置いておりますのでお持ち帰りいただき、活動報告につきましては、テーブルにおいてお帰り下さい。
事務局からは以上です。

議長 ありがとうございます。最後に、委員の皆様、質問・連絡等何かございましたらお願いいたします。

議 長 これでは本日の議事日程は全て終了いたしました。慎重なる審議をいただき有り難うございました。

議 長 それでは、閉会にあたりまして一言、田中圭作会長代理よりお願いします。

田中圭作 委員の皆様におかれましては、お忙しい中、慎重なるご審議をいただき、ありがとうございました。
会長代理 次回の農業委員会は、令和8年1月9日（金）午後1時30分から市役所4階大会議室にて開催させていただく予定となっております。これをもちまして、12月定例農業委員会を終了致します。ありがとうございました。

閉 会 午 後 1 時 4 5 分

本会議顛末を記載し相違ないことを証するためここに署名する。

議 長 川口 智司

議事録署名者 巳波 生治

議事録署名者 森岡 稔