

令和5年度 第1回柏原市公民館運営審議会次第

開催日：令和5年7月27日（木）

時 間：午前10：00～

場 所：公民館3階 展示室

1. 開 会 (司会) 公民館長 稲山 佳史
2. 委嘱状の授与
3. 教育長挨拶 柏原市教育委員会
教育長 新子 寿一
4. 委員並びに職員の紹介
5. 会長、副会長の選任
6. 案 件
 - (1) 令和4年度事業報告及び令和5年度事業計画について
 - ①貸館について
 - ②公民館講座について
 - ③第33回柏原市民文化祭について
 - ④公共施設等再編整備基本計画（案）について
 - (2) その他
7. 閉会挨拶 柏原市教育委員会
教育部長 桐藤 英樹

公民館貸館状況表 (令和3年度 令和4年度の対比)

各年度3月末現在

		令和3年度			令和4年度			増減 (R4-R3)			
部屋別		件数	人数	使用料額	件数	人数	使用料額	件数	人数	使用料額	
本館 (8室)	2階	多目的室	156	1,333	75,050	228	1,949	101,850	72	616	26,800
		講座室	222	1,722	104,100	237	2,116	122,600	15	394	18,500
		実習室	223	2,429	95,550	280	2,976	126,150	57	547	30,600
		調理室	62	613	34,950	71	739	43,400	9	126	8,450
		和室	42	590	19,500	73	919	23,600	31	329	4,100
	3階	展示室	128	1,408	57,550	166	2,886	69,100	38	1,478	11,550
		会議室	53	415	27,850	98	2,183	39,600	45	1,768	11,750
		講堂	101	1,857	113,950	201	6,404	229,350	100	4,547	115,400
	小計		987	10,367	528,500	1,354	20,172	755,650	367	9,805	227,150
	国分 分館 (5室)	2階	中会議室	178	1,429	109,500	231	1,896	149,100	53	467
小会議室			227	1,213	76,200	298	1,538	97,350	71	325	21,150
和室			70	326	14,900	118	531	24,950	48	205	10,050
調理室			6	31	3,300	9	53	5,750	3	22	2,450
3階		大会議室	164	2,061	92,750	249	3,537	152,650	85	1,476	59,900
小計		645	5,060	296,650	905	7,555	429,800	260	2,495	133,150	
堅下 分館 (8室)	1階	IT教室	111	1,199	36,200	157	1,668	58,900	46	469	22,700
		学習室	93	544	30,900	133	805	44,800	40	261	13,900
		会議室	60	263	14,400	81	389	18,150	21	126	3,750
	2階	会議室	110	1,163	119,150	210	2,318	236,750	100	1,155	117,600
		和室	6	31	1,800	16	73	5,400	10	42	3,600
		小会議室	88	387	21,400	163	708	41,900	75	321	20,500
	3階	学習室	115	780	57,250	122	782	60,750	7	2	3,500
		多目的ホール	419	4,390	238,250	545	5,675	308,900	126	1,285	70,650
	小計		1,002	8,757	519,350	1,427	12,418	775,550	425	3,661	256,200
総計		2,634	24,184	1,344,500	3,686	40,145	1,961,000	1,052	15,961	616,500	

公民館(本館・国分分館・堅下分館)及び青少年センター 使用料一覧

平成30年7月1日以降の使用分から適用

(1) 本館(市民文化センター内)

(単位 円)

室名		使用時間		午前9時から 正午まで		午後1時から 午後5時まで		午後6時から 午後9時まで		午前9時から 午後5時まで		午後1時から 午後9時まで		午前9時から 午後9時まで	
		午前9時から 正午まで	午後1時から 午後5時まで	午後6時から 午後9時まで	午前9時から 午後5時まで	午後1時から 午後9時まで	午前9時から 午後9時まで								
2階	多目的室	700	900	700	1,600	1,600	2,300								
	講座室	600	800	600	1,400	1,400	2,000								
	実習室	900	1,200	900	2,100	2,100	3,000								
	和室	800	1,100	800	1,900	1,900	2,700								
	調理室	800	1,100	800	1,900	1,900	2,700								
3階	展示室	800	1,100	800	1,900	1,900	2,700								
	会議室	600	700	600	1,300	1,300	1,900								
	講堂	3,200	4,300	3,200	7,500	7,500	10,700								

(2) 国分分館(国分合同会館内)

(単位 円)

室名		使用時間		午前9時から 正午まで		午後1時から 午後5時まで		午後6時から 午後9時まで		午前9時から 午後5時まで		午後1時から 午後9時まで		午前9時から 午後9時まで	
		午前9時から 正午まで	午後1時から 午後5時まで	午後6時から 午後9時まで	午前9時から 午後5時まで	午後1時から 午後9時まで	午前9時から 午後9時まで								
2階	小会議室	400	500	400	900	900	1,300								
	中会議室	600	800	600	1,400	1,400	2,000								
	和室	300	400	300	700	700	1,000								
	調理室	500	700	500	1,200	1,200	1,700								
3階	大会議室	1,000	1,300	1,000	2,300	2,300	3,300								

(3) 堅下分館(堅下合同会館内)

(単位 円)

室名		使用時間		午前9時から 正午まで		午後1時から 午後5時まで		午後6時から 午後9時まで		午前9時から 午後5時まで		午後1時から 午後9時まで		午前9時から 午後9時まで	
		午前9時から 正午まで	午後1時から 午後5時まで	午後6時から 午後9時まで	午前9時から 午後5時まで	午後1時から 午後9時まで	午前9時から 午後9時まで								
1階	IT教室	600	800	600	1,400	1,400	2,000								
	学習室	300	400	300	700	700	1,000								
	会議室	200	300	200	500	500	700								
2階	会議室	1,100	1,500	1,100	2,600	2,600	3,700								
	和室	300	400	300	700	700	1,000								
	小会議室	200	300	200	500	500	700								

令和4年度 公民館開催講座

①公民館講座

前期講座（柏原市文化連盟委託講座）

講座名		定員	受講	講師	回数	曜日	日程
1	初歩から囲碁を楽しもう	15	6	柏原市囲碁講座クラブ 前川 照雄	12	土	6/11~9/10 13:30~16:30
2	楽しいデジタルカメラ入門	15	中止	柏写会 豊田 敏夫	12	金日	6/3~6/16 19:00~20:45
3	はじめて学ぶ油絵	20	8	オイルポット 小西 勝	12	日	6/5~9/25 10:00~12:00
4	初歩から料理を学ぼう	12	中止	椿会 浅井 千佐子	12	水	6/1~9/21 10:00~13:00
5	陶芸入門	20	10	柏陶会 松田 智一	12	木	6/2~9/22 18:30~21:00

後期講座（柏原市文化連盟委託講座）

講座名		定員	受講	講師	回数	曜日	時間
1	水彩画入門	20	16	オイルポット 小西 勝	12	日	11/6~2/19 10:00~12:00
2	楽しいかご作りに挑戦	20	7	藤の会 中西 昌子	12	火	11/1~2/21 13:30~15:30
3	はじめてのペン習字	15	中止	柏和ペン 藤村 素美	12	火	11/1~2/28 9:00~12:00
4	初歩からのフラダンス	20	9	ハワイフラダンス 田中 千恵	12	木	11/10~2/16 13:00~14:30
5	俳句入門	15	中止	青ふどう俳句会 藤本 公子	12	水	11/2~2/15 9:30~12:00
6	初歩から茶道を楽しむ	12	9	一期会 乾 宗恵	12	火	11/22~3/21 10:00~12:00
7	楽しい染め講座	20	10	染色工芸同好会 松永 京子	9	木	11/10~1/26 13:30~15:30

②公民館教養・基礎講座

令和4年度

教養講座

講座名		募集	受講	担当講師	回数	曜日	時間
1	シルクロードの魅力を学ぶ	30	20	大阪教育大学名誉教授 山田 勝久	10	土	6/4~9/17 10:30~12:00
2	歌謡文学の世界	30	21	大阪教育大学教授 小野 恭靖	5	木	6/23~7/21 10:00~11:30
3	柏原近辺の中世城郭	30	12	近畿大学准教授 新谷 和之	5	金	8/26~9/23 10:00~11:30
4	源氏物語	30	10	大阪教育大学非常勤講師 藪 葉子	5	水	2/22~3/22 13:30~15:00
5	ポジティブ心理学	30	14	関西福祉科学教授 島井 哲志	5	月	7/11~8/22 10:00~11:30

外国語講座

講座名		定員	受講	担当講師	回数	曜日	時間
1	英会話入門	30	17	大阪教育大学特任講師 ブルジャスティン	10	金	6/3~8/5 15:30~17:30
2	ドイツ語入門	15	10	大阪教育大学教授 赤木 登代	10	金	11/4~1/13 18:30~20:30
3	中国語入門	15	7	大阪教育大学准教授 中野 知洋	10	金	6/3~8/19 18:00~20:00

短期基礎講座

令和4年度

講座名		定員	受講	担当講師	回数	曜日	時間
1	一日で分かる♪ゆかたの着付	各 12	土:0 日:9	奥田 佐知子	1	日	7/16・7/17 13:30~16:00
2	季節を感じて楽しい和菓子	12	12	田中 公美子	10	木	11/17~3/2 10:00~12:00
3	たのしい着物の着付	12	10	奥田 佐知子	10	土	11/12~3/18 14:00~16:30
4	絵画講座 肖像画・似顔絵を描こう!	15	8	森澤 真陽	8	月	11/7~2/20 13:30~15:30
5	はじめて学ぶ大人のぬり絵	15	12	杉井 江里亜	6	火	5/10~9/28 13:30~15:30
6	書道入門	15	7	久保田 心耀	10	木	5/12~9/29 13:00~14:30
7	初歩から楽しむ生け花	15	中止	福田 千代甫	10	火	6/14~9/27 14:00~16:00
8	ワード入門	12	中止	山本 広幸 アシスタント	4	水 土	11/9~11/12 9:30~12:30
	エクセル入門	12	7		4		11/9~11/12 13:30~16:30
9	ワード中級	12	8		4		12/7~12/10 9:30~12:30
	エクセル中級	12	7		4		12/7~12/10 13:30~16:30
10	初歩から楽しむスマートフォン iPhone	12	中止		4		2/1~2/4 9:30~12:30
	初歩から楽しむスマートフォン Android	12	4		4		2/1~2/4 13:30~16:30

令和5年度 公民館開催講座

①公民館講座

前期講座（柏原市文化連盟委託講座）

講座名		定員	受講	講師	回数	曜日	日程
1	初歩から陶芸を学ぼう	20	11	柏陶会 松田 智一	12	木	6/1~9/21 18:30~21:00
2	日本舞踊入門	12	中止	八瑠奈会 松本 久美子	12	木	6/1~9/21 10:00~12:00
3	かご作りをマスターしよう	20	10	藤の会 中西 昌子	12	土	6/3~9/30 13:30~15:30
4	初歩から囲碁を楽しもう	15	中止	柏原市囲碁講座クラブ 前川 照雄	12	土	6/3~9/16 13:30~16:30
5	はじめて学ぶ油絵	20	中止	オイルポット 小西 勝	12	日	6/4~9/24 10:00~12:00
6	ひと工夫で見栄えのする料理	12	7	椿会 浅井 千佐子	12	水	6/14~9/27 10:00~14:00

後期講座（柏原市文化連盟委託講座）

講座名		定員	受講	講師	回数	曜日	時間
1	初歩から茶道を楽しむ	12	広報9月号 で募集	茶の湯さくら 植田 宗佳	12	水	11/1~2/21 10:00~12:00
2	初歩からのフラダンス	20	広報9月号 で募集	フラ オ ナニフラリマ 内藤 美栄子	12	土	11/4~2/24 15:00~16:15
3	楽しい水彩画入門	20	広報9月号 で募集	オイルポット 小西 勝	12	日	11/5~2/18 10:00~12:00
4	はじめてのペン習字	15	広報9月号 で募集	柏和ペン 藤村 素美	12	火	11/7~2/27 10:00~12:00
5	俳句入門	12	広報9月号 で募集	青ぶどう俳句会 藤本 公子	12	水	11/1~2/14 9:30~12:00

②公民館教養・基礎講座

令和5年度

教養講座

講座名		募集	受講	担当講師	回数	曜日	時間
1	歌謡文学の世界 II	30	13	大阪教育大学教授 小野 恭靖	6	木	6/1~7/6 10:00~11:30
2	シルクロードと日本古代文化	30	27	大阪教育大学名誉教授 山田 勝久	10	土	6/3~9/16 10:30~12:00
3	ポジティブ心理学	30	6	関西福祉科学教授 島井 哲志	5	火	6/13~7/18 13:00~14:30
4	徳川家康と動乱の畿内	30	現在 募集中	近畿大学准教授 新谷 和之	5	土	8/26~9/23 10:00~11:30
5	紫式部日記	30	広報1月号 で募集	大阪教育大学非常勤講師 藪 葉子	5	木	2/14~3/13 13:30~15:00

外国語講座

講座名		定員	受講	担当講師	回数	曜日	時間
1	英会話とアメリカの文化	30	17	大阪教育大学特任講師 プールジャスティン	10	金	6/2~8/4 15:30~17:00
2	中国語入門	15	9	大阪教育大学准教授 中野 知洋	10	金	6/9~8/18 18:00~20:00
3	ドイツ語入門	15	広報10月 号で募集	大阪教育大学教授 赤木 登代	10	金	11/10~1/26 18:30~20:30

短期基礎講座

令和5年度

講座名		定員	受講	担当講師	回数	曜日	時間
1	一日で分かるゆかたの着付	各12	土:12 日:6	奥田 佐知子	2	土日	7/8・7/9 10:00~12:00
2	はじめて学ぶ大人のぬり絵	15	19	杉井 江里亜	8	火	5/2~9/26 13:30~15:30
3	新書道入門	15	11	久保田 心耀	8	木	5/11~8/10 10:30~12:00
4	初歩から楽しむ生け花	15	6	間宮 豊央	10	金	6/2~9/15 13:00~15:00
5	季節を感じて楽しい和菓子	12	広報10月号 号で募集	田中 公美子	10	木	11/9~2/22 10:00~12:00
6	絵画講座 肖像画・似顔絵を描こう!	15	広報10月号 号で募集	森澤 真陽	8	月	11/6~3/11 13:30~15:30
7	ヨガ講座	30	広報10月号 号で募集	植田 のり子	10	木	11/9~2/29 10:00~12:00
8	たのしい着物の着付	12	広報10月号 号で募集	小西 香	10	土	11/18~2/10 13:00~15:00
9	ワード入門	12	広報10月号 号で募集	山本 広幸 アシスタント	4	水 土	11/8~11/11 9:30~12:30
	エクセル入門	12	広報10月号 号で募集		4		11/8~11/11 13:30~16:30
10	ワード中級	12	広報11月号 号で募集		4		12/6~12/9 9:30~12:30
	エクセル中級	12	広報11月号 号で募集		4		12/6~12/9 13:30~16:30
11	初歩から楽しむスマートフォン iPhone	12	広報1月号 号で募集		4		1/31~2/3 9:30~12:30
	初歩から楽しむスマートフォン Android	12	広報1月号 号で募集		4		1/31~2/3 13:30~16:30

令和5年度 第33回 柏原市民文化祭 開催予定(案)

	日 付	内 容	時 間	会 場
第1週目	10月7日(土)	書道・ペン習字展	10:00~16:00	市民文化センター
		文芸まつり(短歌会・俳句会)	13:00~17:00	堅下合同会館
	10月8日(日)	書道・ペン習字展	10:00~16:00	市民文化センター
		市民囲碁大会	10:00~16:00	
		文化祭式典	12:00~12:30	北エール 大ホール
		音楽まつり	12:30~16:30	北エール 大ホール
	10月9日(月・祝)	お茶席	10:30~15:00	北エール 2階ロビー
		謡曲まつり	10:00~16:00	市民文化センター
第2週目	10月14日(土)	謡曲まつり	13:00~16:00	北エール 小ホール
		歌謡まつり	13:00~16:00	北エール 小ホール
	10月15日(日)	市民史跡めぐり	9:30~	柏原市内
		美術展・生花展	10:00~16:00	市民文化センター
第3週目	10月21日(土)	芸能まつり	10:00~16:00	北エール 大ホール
		美術展・生花展	10:00~16:00	市民文化センター
	10月22日(日)	手工芸・生活文化展	10:00~16:00	市民文化センター
		俳句・短歌の展示	10:00~16:00	

答申概要

柏原市公共施設等再編検討委員会から、
公共施設の再編整備について答申を受けました。
今後この答申を踏まえ、
柏原市公共施設等再編整備基本計画を策定します。

柏原市には、建築後 30 年以上経過する施設が数多く存在し、建て替えや大規模改修が必要な時期を迎えています。一方で、建て替えや改修には多額の費用が見込まれ、今ある全ての施設を同じ規模で維持し続けることは困難な状況です。

そしてこの度市は、財政学、建築学、まちづくりについて識見を有する方などで構成された「柏原市公共施設等再編検討委員会」から、公共施設

の最適化を図るための再編整備について示した「柏原市公共施設等再編整備基本計画（案）」の答申を受けました。

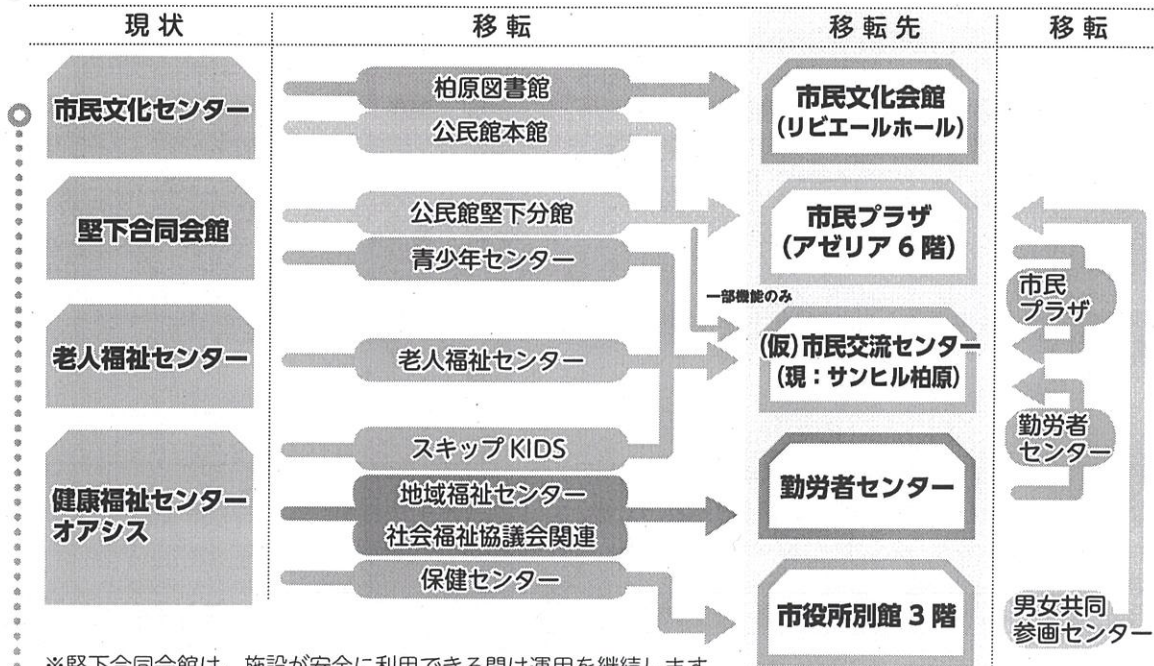
本計画（案）の策定に当たり、「柏原市公共施設等再編整備基本計画（素案）」に対する意見公募等に多くのご意見をいただき誠にありがとうございました。

問合せ 公有財産マネジメント課 ☎ 072-920-7175

最適化に向けた再編整備の方針

- 統廃合や機能再編により施設総量の縮減を図る。
- 低利用、遊休状態にある施設の再利用・活性化を図る。
- にぎわいとコミュニティが生まれる多世代交流拠点の構築を図る。
- 大和川河川空間オープン化との相乗効果を狙った機能集約を図る。
- 廃止施設跡地の有効活用を図り、財政負担を減らす。

検討委員会の再編整備イメージ



市民文化センター跡地の活用

市民文化センター跡地には、民間活力による商業施設やマンションを建設し、その一部に公共施設を入居させるなど、市民の皆さまに喜んでいただけるよう、にぎわいを生むまちづくりに取り組みます。



▲「柏原市公共施設等再編整備基本計画（案）」の詳細などは市ウェブサイトへ

柏原市公共施設等再編整備基本計画（案）概要版

1 計画の位置づけ

本市では、人口増加に伴い、公共施設を整備してきました。これらの公共施設の中には、建築後30年以上経過するものが全体の6割近くを占めており、建替えや大規模な改修が必要となる時期を迎えています。これらの公共施設の建替えや大規模改修には多額の経費が見込まれ、生産年齢人口の減少に伴う税収の減少や、高齢化に伴う社会保障関連経費の増大など厳しい財政状況にある中では、今ある全ての公共施設を同じ規模で維持し続けることは困難な状況となっています。また今後、人口減少や年齢構成の変化に伴って、公共施設へのニーズも変化するものと考えられます。

本計画は、「柏原市公共施設等総合管理計画」を上位計画として、各種公共施設（建物）などの関連計画を踏まえ、公共施設の集約化、複合化等を検討し、必要なサービス水準を確保しつつ、公共施設の最適化を図るための基本的な計画として策定します。

2 公共施設の抱える課題

本市の公共施設を取り巻く状況から、課題を次のように整理しました。

（1）将来の総人口・人口構成に対する課題

- ・ 人口規模・人口構成の変化に応じた公共建物の再編・統廃合等が必要となっています。

（2）築年数の経過に対する課題

- ・ 老朽化・陳腐化等により、維持管理、修繕にかかる費用が増大することが想定されます。
- ・ 耐震診断、耐震改修が未実施の公共施設は早急な対策が必要です。

（3）財政運営に対する課題

- ・ 厳しい財政状況の中、施設総量や施設配置の適正化を検討する必要があります。
- ・ 施設総量を適正化するため、機能が重複する施設の解消が必要です。

（4）環境・災害に対する課題

- ・ 脱炭素化に向けて、再生可能エネルギーの活用など環境への取組が求められています。
- ・ 災害による被害が予測される地域を考慮した施設の集約化が必要です。

（5）行政サービスの継続に対する課題

- ・ 老朽化した施設を廃止し、継続して使用する施設の長寿命化の推進が必要です。
- ・ 私有地に立地する公共施設については、移転など公共施設の安定的な利用に留意します。

（6）未利用・低利用資産の活用に対する課題

- ・ 余剰スペース等の新たな活用方法や売却による財源化等の検討を行う必要があります。

3 再編整備方針

本計画における再編整備方針は、柏原市公共施設等総合管理計画と、令和4年8月に実施した市民意向調査の結果を踏まえた「計画の方向性」、公共施設の抱える課題を踏まえた「課題に対する対応方針」、柏原市都市計画マスタープランによる「まちづくりの方向性」を整理し、次のように定めました。

- ① 施設の統廃合・機能再編により施設総量の削減を図り、集約・複合化等により、賑わいとコミュニティが生まれる多世代交流拠点の構築を図ります。
- ② 公共・公益施設用地である市役所の周辺に施設を集約し、大和川河川空間オープン化との相乗効果が得られるよう都市拠点の活性化を図ります。
- ③ 既存の低利用・遊休状態にある施設を有効に活用し、社会的要請への対応を含めた新たな施設として再利用・活性化を図ります。
- ④ 公共サービスの継続性を担保するため、再編対象施設跡地の有効活用※を含めて財政負担を極力なくした再編計画とします。

※ 公共施設の集約化や複合化、廃止等により生じる公共施設跡地については、売却等により財源の確保と将来負担の軽減に寄与するように検討します。

4 再編対象施設

施設の老朽化、耐震性、災害リスク、継続利用の安定性、上位関連計画による施設の位置づけを考慮し、再編の対象施設を次の4建物8施設とします。

再編対象施設	建築年	構造	延床面積
堅下合同会館（公民館堅下分館、青少年センター）	1983	RC造	1,140.16㎡
柏原市民文化センター（公民館本館、柏原図書館）	1978	RC造	2,850.05㎡
老人福祉センターやすらぎの園	1958 1981	W造 RC造	2,132.17㎡
健康福祉センターオアシス（保健センター、子育て支援センタースキップKIDS、地域福祉センター）	1999	RC造	3,781.70㎡

5 再編整備基本計画（再編整備プラン）

(1) 再編整備プランの概要

本計画の再編整備プランの概要は次のとおりです。

再編対象施設	移転先施設	整備内容
柏原図書館	市民文化会館 (リビエールホール)	内装改修（EV、防火区画等 含む） 設備改修
保健センター	市役所別館 3 階	内装改修、設備改修
地域福祉センター	勤労者センター	内装改修、設備改修
老人福祉センター 青少年センター 勤労者センター 市民プラザ 子育て支援センタースキップ KIDS	市民交流センター (サンヒル柏原)	内装改修、設備改修
公民館本館 公民館堅下分館 男女共同参画センター	市民プラザ 6 階	内装改修

※堅下合同会館については、集約化に伴い廃止となりますが、集約化に伴う急激な利用率の増加を緩和するため、必要な改修工事等を行い、当該施設が安全に利用できるまでの間に限り残置します。

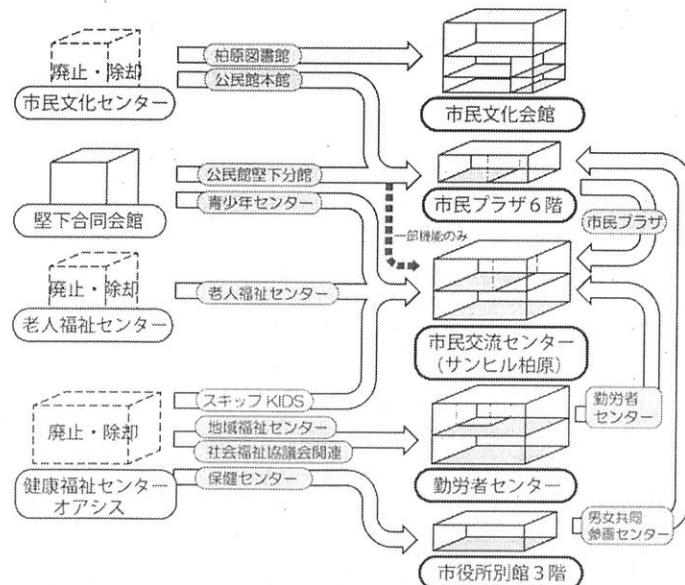


図 再編整備プラン

6 再編整備プラン

(1) 市民文化会館（リビエールホール）

[機能配置の考え方]

- ・ 図書館機能は、市民文化会館（リビエールホール）のピロティ、機械式駐車場、カフェ、会議室1、会議室2、倉庫2、更衣室1・2などを活用して配置します。
- ・ 複合化により多数の利用者が行き交う事が想定される1階部分には、貸出カウンター、児童書スペース、様々な遊びや学びが体験できるプレイスペースなどを配置し、静音性を確保しやすい地下1階には、一般閲覧スペース、学習スペースなどを配置します。
- ・ 施設出入口には新たに大庇を設置して、混雑時の人だまりを緩和する半屋外空間を設け、施設利用者のみならず、大和川沿いの歩行者が憩える空間を提供します。

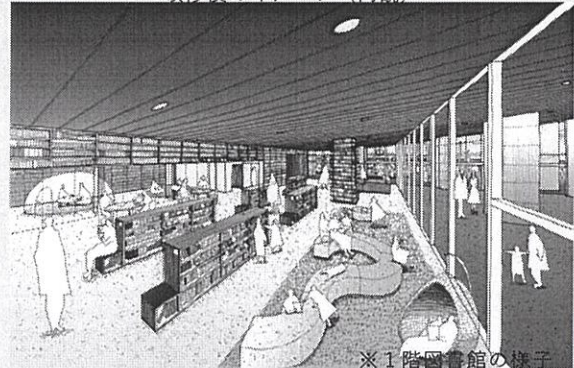
[機能配置の条件]

- ・ 配置に当たっては、市民文化会館の劇場部分と、新たに配置する図書館部分の異種用途区画や、劇場部分の避難経路の確保、バリアフリー動線の確保に留意します。
- ・ 学習スペースは、セキュリティを考慮して内部が見える構造とします。
- ・ 一般閲覧スペースにはインターネット、DVDなどの視聴コーナーを配置します。
- ・ 市民文化会館のトイレは移転に伴い全館洋式化・乾式化を実施します。

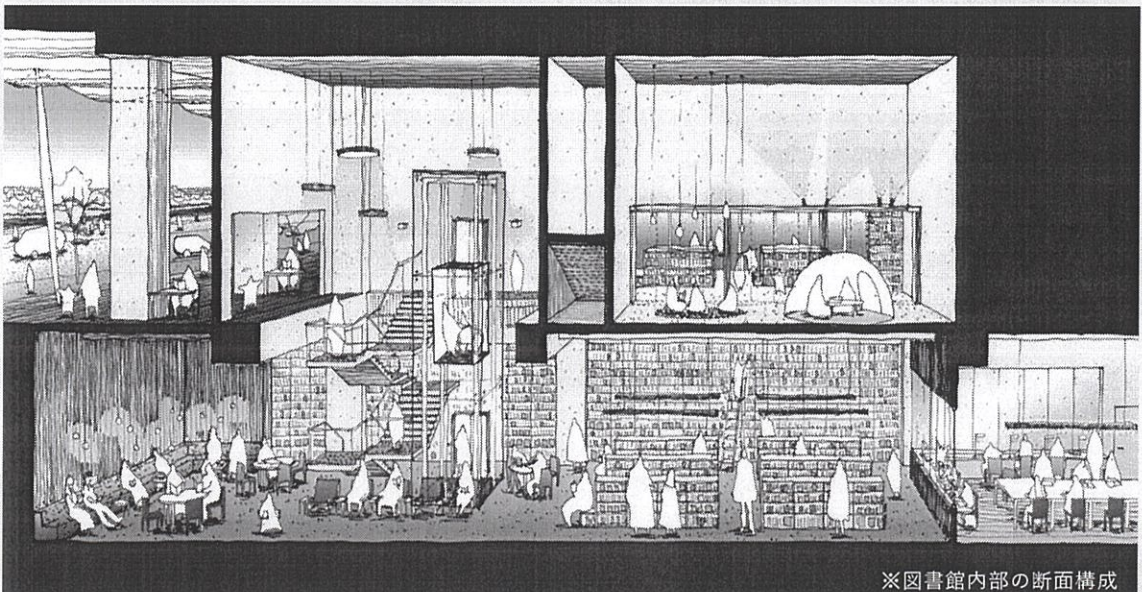
<改修後のイメージ（外観）>



<改修後のイメージ（内観）>



<改修後のイメージ（断面イメージ）>



(2) 市役所別館

[機能配置の考え方]

- ・ 利用者が安心して利用できるよう、ユニバーサルデザインの視点とプライバシーの保護が要求される部屋については十分な独立性が確保されたプライバシーの保護を重視した環境づくりを目指します。
- ・ 市役所本館に配置されている「健康づくり課」や「子育て支援課」等の関係部署との連携を重視した利用しやすい環境づくりを目指します。

(3) 勤労者センター

[機能配置の考え方]

- ・ 地域福祉の推進、介護支援、ホームヘルパー等の各種事業を実施する地域福祉センターを勤労者センターに移転します。
- ・ 移転後は、勤労者センターは、新たな地域福祉センターとなります。

[機能配置の条件]

- ・ 「就労準備支援事業くしら」、「地域就労支援センター」、「更生保護サポートセンター」、「ママスクエア」は、再編後の地域福祉センターに残ります。
勤労者センターのトイレは各フロアに男女各一つずつしか洋式便器が無いいため、移転に合わせてトイレの洋式化を実施します。

(4) サンヒル柏原

[機能配置の考え方]

- ・ 会議室や多目的室等の貸館用の室は、既存施設であるサンヒル柏原の客室や宴会場などの室を活用します。
- ・ 貸館用の室の数や大きさは、既存施設の稼働率を参考に設定します。
- ・ 子育て支援センタースキップ KIDS は、既存と同等規模・機能を確保します。
- ・ 会議室や多目的室は可動間仕切壁や折り畳みテーブルなどの多様なニーズに対応した利活用ができるように配慮します。
- ・ 公民館機能の一部である実習室などを整備します。
- ・ 子育て世帯の利用を促進するため、雨の日でも遊びや学びが体験できるプレイスペース、こどもの感性を伸ばす玩具を設置し、こどもの成長をはぐくむ場を設けます。
- ・ 子育て支援センタースキップ KIDS のトレーニングルームなどの各室には、療育教室で使用するトイレ、手洗い場、吊下げ金具をそれぞれ設置します。
- ・ サンヒル柏原を活用するに当たり、市内循環バスの増便・送迎用バスなどの交通手段の確保を検討します。

(5) 市民プラザ6階

[機能配置の考え方]

- ・ 公民館本館、公民館堅下分館、男女共同参画センター（フローラルセンター）を市民プラザに集約化・複合化します。
- ・ JR 柏原駅前の好立地を活かし、利便性が高く、多くの市民が気軽に利用したくなる魅力ある環境づくりを目指します。
- ・ 市民が気軽に生涯学習活動や各種会議・研修、イベントなど様々な用途で活用できる機能とスペースを確保します。

7 事業計画

(1) 概算事業費と公共施設の削減量

事業全体の概算事業費と公共施設の削減量は以下のとおりです。

【概算事業費】

項目	細目	金額(千円)
工事費	解体工事費	850,150
	改修工事費	1,404,463
その他経費(設計費・工事監理費、備品購入費、移転費、用地取得費)		497,869
概算事業費		2,752,482
用地売却益		692,429
概算事業費-用地売却益		2,060,053

【公共施設の削減量】

施設名	削減量(m ²)
公民館本館(柏原市民文化センター)	1,928.70
市立柏原図書館(柏原市民文化センター)	921.35
公民館堅下分館(堅下合同会館)	828.49
柏原市立青少年センター(堅下合同会館)	311.67
老人福祉センターやすらぎの園	2,132.17
保健センター、地域福祉センター(健康福祉センターオアシス)	3,553.20
子育て支援センタースキップKIDS(健康福祉センターオアシス)	228.50
合計	9,904.08※

※ 「柏原市公共施設等総合管理計画(H29)」の施設総量(196,129.66 m²)比で、およそ5%の削減

(2) 事業スケジュール (案)

	2023 年度 (1 年目)	2024 年度 (2 年目)	2025 年度 (3 年目)	2026 年度 (4 年目)	2027 年度以降 (5 年目以降)
設計・工事		<p>実施設計・改修工事</p> <p>サンヒル柏原・市民文化会館・市民プラザ6階・市役所別館3階・勤労者センター・堅下合同会館</p>	<p>解体設計・除却</p> <p>健康福祉センター オアシス</p>	<p>解体設計・除却</p> <p>柏原市民文化センター・老人福祉センター・旧ハローワーク・かしわらっ子はぐくみセンター</p>	
機能移転		<p>継続運用・移転</p> <p>公民館本館・市立柏原図書館（柏原市民文化センター） 保健センター・子育て支援センタースキップ KIDS・地域福祉センター（健康福祉センターオアシス） 公民館堅下分館・青少年センター（堅下合同会館） 老人福祉センター 勤労者センター 男女共同参画センター（市役所別館3階）</p>		<p>供用開始</p> <p>市立柏原図書館 ⇒ 市民文化会館 保健センター ⇒ 市役所別館3階 地域福祉センター ⇒ 勤労者センター 青少年センター・子育て支援センタースキップ KIDS・老人福祉センター・勤労者センター・市民プラザ ⇒ サンヒル柏原 公民館本館・公民館堅下分館・男女共同参画センター ⇒ 市民プラザ6階</p>	
施設運用		<p>継続運用</p> <p>健康福祉センターオアシス 柏原市民文化センター 老人福祉センター</p>		<p>運用停止</p>	

柏原市公民館運営審議会委員名簿

(50音順)

No.	氏 名	所 属	備 考
1	乾 一	柏原市議会	学識経験者
2	梅原 壽恵	柏原市議会	学識経験者
3	大江 侃	区 長 会	社会教育関係者
4	小野 恭靖	大阪教育大学	学識経験者
5	北井 厚子	一般公募者	家庭教育の向上に資する 活動を行う者
6	小森 美智代	校 園 長 会	学校教育関係者
7	坂下 朋子	社会教育委員	社会教育関係者
8	杉野 雅仁	一般公募者	家庭教育の向上に資する 活動を行う者
9	田仲 清高	区 長 会	社会教育関係者
10	谷舗 佐知子	社会教育委員	社会教育関係者
11	土井 眞次	区 長 会	社会教育関係者
12	吉内 登和子	柏原市文化連盟	社会教育関係者

令和5年4月1日から令和7年3月31日まで